

## Титульний аркуш

**30.04.2021**

(дата реєстрації емітентом  
електронного документа)

№ **01/879-1/7**

вихідний реєстраційний  
номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення)

Голова  
правління

(посада)

(підпис)

Круць Микола Федорович

(прізвище та ініціали керівника)

## Річна інформація емітента цінних паперів за 2020 рік

### I. Загальні відомості

**1. Повне найменування емітента**

Приватне акціонерне товариство  
"Івано-Франківськцемент"

**2. Організаційно-правова форма емітента**

Приватне акціонерне товариство

**3. Ідентифікаційний код юридичної особи.**

00292988

**4. Місцезнаходження емітента**

77422 Івано-Франківська область  
Тисменицький с. Ямниця немає

**5. Міжміський код, телефон та факс емітента**

(0342) 583712 (0342) 583764

**6. Адреса електронної пошти**

<http://www.ifcem.if.ua>

**7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності)**

Рішення наглядової ради емітента  
Протокол 221 від 30.04.2021

**8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку (у разі здійснення оприлюднення).**

Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"  
21676262  
Україна  
DR/00001/APA

**9. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює подання звітності та/або адміністративних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (у разі, якщо емітент не подає Інформацію до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку безпосередньо).**

Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"  
21676262  
Україна  
DR/00002/ARM

### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Річну інформацію  
розміщено на власному  
веб-сайті учасника  
фондового ринку

<http://www.ifcem.if.ua>

(URL-адреса сторінки)

30.04.2021

(дата)

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента.	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності.	
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах.	X
4. Інформація щодо корпоративного секретаря.	
5. Інформація про рейтингове агентство.	
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента.	X
7. Судові справи емітента.	X
8. Штрафні санкції щодо емітента.	X
9. Опис бізнесу.	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв):	X
1) інформація про органи управління;	X
2) інформація про посадових осіб емітента;	X
інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента;	X
інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента;	X
інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення;	X
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв).	X
11. Звіт керівництва (звіт про управління):	X
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента;	X
2) інформація про розвиток емітента;	X
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента:	X
завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування;	X
інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків;	X
4) звіт про корпоративне управління:	X
власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент;	X
кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати	X
інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги;	X
інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників);	X
інформація про наглядову раду;	X
інформація про виконавчий орган;	X
опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента;	X
перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента;	X
інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента;	

порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента;	X
повноваження посадових осіб емітента.	X
12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій.	X
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій.	
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій.	
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій.	
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників).	X
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру:	X
1) інформація про випуски акцій емітента;	X
2) інформація про облігації емітента;	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом;	
4) інформація про похідні цінні папери емітента;	
5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів;	
6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду.	
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва).	
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента.	
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента.	
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів.	
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі.	X
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами.	X
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	X
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю);	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента;	X
3) інформація про зобов'язання емітента;	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції;	X
5) інформація про собівартість реалізованої продукції;	X
6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент.	X
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів.	
26. Інформація про вчинення значних правочинів.	
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.	
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість.	

29. Річна фінансова звітність.	X
30. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою).	X
31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо).	
32. Твердження щодо річної інформації.	X
33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента.	
34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом.	
35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду.	X
36. Інформація про випуски іпотечних облігацій.	
37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям;	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду;	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття;	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду;	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року.	
38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.	
39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів.	
40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів.	
41. Основні відомості про ФОН.	
42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН.	
43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН.	
44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН.	
45. Правила ФОН.	
46. Примітки.	X

**Примітки :** Складова змісту "Основні відомості про емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Відомості про участь емітента в інших юридичних особах" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація щодо корпоративного секретаря" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не має корпоративного секретаря.

Складова змісту "Інформація про рейтингове агентство" не включена до складу річної інформації емітента, оскільки товариство не користувалось послугами жодного з рейтингових агентств протягом звітного року.

Складова змісту "Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Судові справи емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Штрафні санкції щодо емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Опис бізнесу" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про органи управління" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Звіт керівництва (звіт про управління)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про розвиток емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Звіт про корпоративне управління" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про наглядову раду" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про виконавчий орган" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента" не включена до складу річної інформації - у емітента немає будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента.

Складова змісту "Порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Повноваження посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій." не включена до складу річної інформації оскільки емітен протягом звітного періоду відповідну інформацію не отримував.

Складова змісту "Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не включена до складу річної інформації оскільки емітен протягом звітного періоду відповідну інформацію не отримував.

Складова змісту "Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" - оскільки емітен протягом звітного періоду відповідну інформацію не отримував.

Складова змісту "Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про випуски акцій емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про облігації емітента" не включена до складу річної інформації оскільки емітент не випускав облігацій.

Складова змісту "Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не випускав інших цінних паперів окрім акцій.

Складова змісту "Інформація про похідні цінні папери емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не випускав похідні цінні папери.

Складова змісту "Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не випускав боргових цінних паперів.

Складова змісту "Інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду" не включена до складу річної інформації, оскільки протягом звітного періоду емітент не придбав власні цінні папери.

Складова змісту "Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента" не включена до складу річної інформації оскільки емітент не випускав інших цінних паперів крім акцій.

Складова змісту "Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента" не включена до складу річної інформації - у працівників емітента немає у власності акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу.

Складова змісту "Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів" не включена до складу річної інформації, оскільки у емітента відсутні будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів.

Складова змісту "Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація щодо вартості чистих активів емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про зобов'язання емітента" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції;" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про собівартість реалізованої продукції" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про осіб, послугами яких користується емітент" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" не включена до складу річної інформації - за звітний період не було випадків прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів.

Складова змісту "Інформація про вчинення значних правочинів" не включена до складу річної інформації - за звітний період не було випадків вчинення значних правочинів.

Складова змісту "Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" не включена до складу річної інформації - за звітний період не було випадків вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.

Складова змісту "Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість" не включена до складу річної інформації - за звітний період не було випадків вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.

Складова змісту "Річна фінансова звітність" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків боргових цінних паперів.

Складова змісту "Твердження щодо річної інформації" включена до складу річної інформації на підставі пункту 1 глави 4 розділу III "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Складова змісту "Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки така інформація у емітента відсутня.

Складова змісту "Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" не включена до складу річної інформації оскільки така інформація відсутня у емітента.

Складова змісту "Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду" у графі "Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР" вказано дату розміщення особливої інформації на сайті товариства, оскільки згідно чинного законодавства оприлюднення повідомлення у загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР для приватних акціонерних товариств не є обов'язковим.

Складова змісту "Інформація про випуски іпотечних облігацій" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних облігацій.

Складова змісту "Інформація про випуски іпотечних сертифікатів" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних сертифікатів.

Складова змісту "Інформація щодо реєстру іпотечних активів" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків іпотечних сертифікатів.

Складова змісту "Основні відомості про ФОН" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків сертифікатів ФОН.

Складова змісту "Інформація про випуски сертифікатів ФОН" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків сертифікатів ФОН.

Складова змісту "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків сертифікатів ФОН.

Складова змісту "Розрахунок вартості чистих активів ФОН" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків сертифікатів ФОН.

Складова змісту "Правила ФОН" не включена до складу річної інформації - на кінець звітного періоду емітент не мав зареєстрованих випусків сертифікатів ФОН.

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Івано-Франківськцемент"
2. Скорочене найменування (за наявності).	ПрАТ "Івано-Франківськцемент"
3. Дата проведення державної реєстрації	01.02.1999
4. Територія (область)	Івано-Франківська область
5. Статутний капітал (грн.)	133131500.00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0.000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0.000
8. Середня кількість працівників (осіб)	2248
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	
23.51	Виробництво цементу
23.65	Виготовлення виробів з волокнистого цементу
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи
10. Банки, що обслуговують емітента	
1) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	АТ "Укрексімбанк"
2) МФО банку	322313
3) IBAN	UA553223130000026000000007572
4) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	АТ "Укрексімбанк"
5) МФО банку	322313
6) IBAN	UA953223130000026002000007075



## 12. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах :

1) найменування	ТзОВ ІКЦ "Проект-Сервіс"
2) організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
3) ідентифікаційний код юридичної особи	35528013
4) місцезнаходження	77422, Івано-Франківська обл. Тисменицький р-н, с. Ямниця
5) опис	Підприємство здійснює діяльність згідно Статуту, згідно з Кодом КВЕД 71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах (основний);

## 15. Відомості про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента:

1) найменування	Філія <Пасічнянський кар'єр нерудних копалин <Нерудник> ПрАТ
2) місцезнаходження	УКРАЇНА 78432 Івано-Франківська область Надвірнянський с. Пасічна
3) опис	Філія Пасічнянський кар'єр нерудних копалин ПКНК "Нерудник" здійснює видобуток та реалізацію щебеневої продукції різних фракцій.
1) найменування	Філія <Термінал> ПрАТ <Івано-Франківськцемент>
2) місцезнаходження	УКРАЇНА 88007 Закарпатська область м. Ужгород Гранітна, 14
3) опис	Філія "Термінал" здійснює виробництво бетонів та розчинів, пакування та реалізацію цементу та іншої продукції Підприємства. В 2020 році філію приєднано на баланс основного підприємства.



4	904/5572/19	Господарський суд	ПрАТ "Івано-Франківськцемент"	ТОВ "Рудтехсервіс"		Про стягнення 373512 грн.83 коп. попередньої оплати	Знаходиться на виконанні ДВС
Опис	Немає даних						
5	914/2367/19	Господарський суд	ПрАТ "Івано-Франківськцемент"	ПрАТ "Червоноградський завод ЗБВ"		Про стягнення 220000 грн заборгованості за відвантажену продукцію	Знаходиться на виконанні ДВС. Судом надано відстрочку у виконанні рішення до 01.03.2021р
Опис	Немає даних						
6	910/4261/20	Господарський суд	"Компанія Океанос Транс ОЮ"	Відповідач		про визнання недійсним договору купівлі-продажу вагонів між "Компанія Океанос Транс ОЮ" та ТОВ "Спецвагонтрансойл" та застосування наслідків недійсності правочину; визнання протиправними дій ПрАТ "Івано-Франківськцемент" по утриманню вагонів	Продовжується розгляд справи в Господарському суді м. Києва.
Опис	Немає даних						

### 17. Штрафні санкції щодо емітента

N з/п	Номер та дата рішення, яким накладено штрафну санкцію	Орган, який наклав штрафну санкцію	Вид стягнення	Інформація про виконання
1	2	3	4	5
1	0003565207 10.04.2020	Офіс великих платників	Податок на доходи фізичних осіб	Сплачено згідно рішення
Опис	Немає даних.			

## 18. Опис бізнесу

### **Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів**

Протягом 2020 року у виробничій структурі ПрАТ "Івано-Франківськцемент" відбулися вагомні зміни, в результаті відокремлення гіпсового виробництва та виробництва покрівельних матеріалів з 01.07.2020 року і створення на базі даних виробництв ТзОВ "Івано-Франківськ-ГІПС", ТзОВ "Івано-Франківськ-ДАХ", а також приєднання з 01.06.2020 року філії "Термінал" до балансу основного підприємства. Тож на кінець року в структуру входять такі основні виробничі підрозділи: - гірниче виробництво; - цементне виробництво; філія ПКНК "Нерудник", приєднання якої до балансу основного підприємства планується в 1 кварталі 2021 року, і допоміжні підрозділи: - будівельно-монтажне управління; - управління з ремонту та обслуговування устаткування; - управління з якості; - управління з охорони праці та екології; - управління транспорту, постачання і перевезень; - управління маркетингу та продажу; - управління з економіки і фінансів і т.д., а також: Лікувально-діагностичний центр "Цементник", ін.

**Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента**

Середньооблікова чисельність усіх працівників за 2020 рік становить 2155 осіб проти 2148 осіб в 2019 році.

Фонд оплати праці усіх працівників зріс проти 2019 року на 17081,4 тис.грн. і становив 558916,9 тис.грн.

Ріст фонду оплати праці усіх працівників зумовлено такими факторами: збільшенням основної заробітної плати через підвищення тарифних ставок і посадових окладів, виходячи із прожиткового мінімуму для працездатних осіб; ростом додаткової заробітної плати (в т.ч. - преміювання та матеріальне стимулювання); збільшенням заохочувальних та компенсаційних виплат.

**Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання**

Підприємство входить в Асоціацію "Укрцемент" м.Київ, вул. М.Раскової, 23. Українська асоціація підприємств і організацій цементної промисловості < Укрцемент > була створена в січні 2004 року шляхом реорганізації Українського концерну підприємств і організацій цементної і азбестоцементної промисловості "Укрцемент" і стала його правонаступницею .

Місією Асоціації є активний захист інтересів виробників клінкеру і цементу України та авторитетне відображення поглядів членів Асоціації у питаннях, що стосуються галузі. Позиціювання галузі, як провідної сили у сталому розвитку України.

#### Цілі і завдання

Просування філософії якісного цементу, підтримка гармонізації стандартів якості у вітчизняному будівництві та Європейських норм і будівельних практик. Просування більш активного використання цементу, як базового матеріалу у будівельній галузі та в усіх напрямках життєдіяльності. Збільшення ваги цементної галузі, як вирішального чинника у розвитку економіки України. Просування найкращого галузевого досвіду виробництва цементу з акцентом на відповідальному ставленні галузі до питань екології та ефективності виробничих процесів. Актуалізації ролі галузі, як природного користувача альтернативних видів палива та сировини. Виведення галузі у коло лідерів української економіки у питаннях безпеки праці та охорони навколишнього середовища

**Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності**

Товариство спільної діяльності не проводить.

**Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій**

Протягом звітного періоду пропозицій від третіх осіб щодо реорганізації Товариства не надходило.

**Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)**

Бухгалтерський облік на підприємстві ведеться методом подвійного запису господарських операцій згідно з діючим планом рахунків бухгалтерського обліку та журнально-ордерною формою, з використанням комп'ютерних технологій з дотриманням вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" та наказу МФУ від 31.03.1999 №7 "Про затвердження Положення (Стандартів) бухгалтерського обліку" та Міжнародних Стандартів Фінансової Звітності прийнятих Радою з міжнародних стандартів бухгалтерського обліку, з урахуванням положень Концептуальної основи фінансової звітності. Оцінка статей фінансової звітності відображена за історичною вартістю. Основні засоби, за винятком землі, оцінюються за вартістю придбання за вирахуванням накопиченого зносу та накопичених збитків від зменшення корисності. Земля оцінюється за вартістю придбання. Вартість придбання включає витрати, що безпосередньо відносяться до придбання активу. Вартість активів, створених за рахунок власних коштів, включає вартість матеріалів, заробітну плату основних робітників та будь-які інші витрати, безпосередньо пов'язані з приведенням активу у робочий стан для його використання за призначенням, а також витрати на демонтаж та вивезення відповідних об'єктів, витрати на проведення робіт з відновлення території, на якій вони знаходилися, та капіталізовані витрати на позики. Вартість придбаного програмного забезпечення, що є невід'ємною частиною функціональних характеристик відповідного обладнання, капіталізується у складі вартості такого обладнання. Нарахування амортизації: об'єктів основних засобів здійснюється прямолінійним методом; - малоцінних необоротних матеріальних активів та бібліотечних фондів - у розмірі 100 % їх вартості у першому місяці використання таких об'єктів; - нематеріальних активів - прямолінійним методом.

**Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік;**

Основним видом продукції, що виробляє емітент є цемент, який в структурі виробництва товарної продукції за 2020 рік склав 96%, що в натуральних одиницях становило 3904,7 тис.тон., що на 489,1 тис.тон більше від аналогічного періоду

2019 року. Інші види продукції займають незначний відсоток в структурі виробництва. Приріст товарної продукції до минулого року становить 1287,1 млн.грн, що став можливим за рахунок збільшення об'ємів виробництва. Виручка від реалізації продукції за 2020 рік склала 7090,6 млн. грн., в тому числі цементу на суму 6609,7 млн.грн., що становить в структурі реалізації 95,6%. Експортовано товарної продукції на суму 848,8 млн. грн., що склало 13% від загальної виручки реалізації товарної продукції. До основних клієнтів ПрАТ можна віднести: ПП "Ресурс Буд", ТОВ "Укрбетонбуд", ТзОВ "Бетон Комплекс", ТОВ "Стобуд+", ТОВ "Епіцентр К", ТОВ "Буковинська будівельна компанія", АТ "Дарницький завод ЗБК", ТзОВ "БМ ГАЛИЧИНА", ТОВ "БЕТОНБУД", ТОВ "ІФКОС" та багато інших. Залежно від марки можливе відвантаження цементу автомобільним чи залізничним транспортом (насіпом, тарованим у мішки по 50 чи 25, 40 чи 20 кг, палетованим у <европакеті> та <европакеті на піддоні>).

На ринку України діють наступні підприємства з виробництва цементу:

Група CRH Plc.  
ПАТ "Подільський цемент"  
ПАТ "Миколаївцемент"  
ТОВ "Цемент" Одеса

ПрАТ "Дікергофф Цемент Україна"  
вул. Пирогівський шлях, 26 м. Київ 03083  
Волинь-Цемент філія ПАТ Дікергофф Цемент Україна  
ЮГцемент філія ПАТ Дікергофф Цемент Україна

ПрАТ "Кривий Ріг Цемент"  
вул. Барикадна 15а Дніпро 49044  
Криворізький Завод  
Кам'янський Завод  
Амвросіївський Завод

Це створює умови для серйозної конкуренції. Частка нашого підприємства у виробництві цементу серед підприємств галузі в Україні складає 40%. Стратегічні наміри ПрАТ стати лідером в галузі. Ціль - збільшення своєї ринкової частки через внутрішнє зростання. Конкурентна стратегія - лідерство у зменшенні витрат на виготовленні продукції, тобто зменшення її собіварстості, зниження ціни реалізації та підвищення якості продукції.

**Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування**

дані відсутні

**Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення**

Дані щодо основних засобів розкриті в примітках до фінансової звітності.

**Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень**

дані відсутні

**Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента**

дані відсутні

**Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів**

Дані висвітлені в примітках до звітності.

**Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)**

За період з 2008 по 2020 роки на ПрАТ "Івано-Франківськцемент" було здійснено великомасштабну модернізацію всього цементного виробництва і збудовано три технологічні лінії – мільйонники по випуску цементу (потужністю 1,1 – 1,5 млн. тон цементу в рік кожна.

В 2018 році закінчене будівництво третьої технологічної лінії потужністю 1,5 млн.т. цементу в рік та виведення у травні 2018 р. на проектну потужність, крім того, в рамках реалізації третього етапу реконструкції цементного виробництва збудовано потужний комплекс повної механізації та транспортування вантажів з сировиною зі встановленням перевертача вагонів та систем транспортування та подання на виробництво, та додатково придбано залізничні вагони.

В 3 кварталі 2019 року введений в експлуатацію млин домолу сировини, що дало можливість збільшити продуктивність діючого обладнання третьої технологічної лінії.

Підприємство виготовляє 12 видів цементу на основі портландцементного клінкеру, які можуть використовуватись без обмежень для всіх видів будівельних робіт.

ПрАТ "Івано-Франківськцемент" – це найсучасніше в Україні підприємство є високотехнологічним об'єктом, укомплектованим найновішим обладнанням провідних світових виробників, що використовує енергозберігаючу, високопродуктивну та, основне, екологічно безпечну технологію <сухий спосіб> (у Європі цемент виготовляється виключно за цим способом).

Залежно від марки можливе відвантаження цементу автомобільним чи залізничним транспортом (насіпом, тарованим у мішки по 50 чи 25, 40 чи 20 кг, палетованим у <европакеті> та <европакеті на піддоні>).

**Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік**

Всі процеси від видобутку сировини в кар'єрах до відвантаження цементу покупцям перебувають під постійним контролем аналітичної техніки останнього покоління. Контроль якості цементу здійснюється у випробувальних лабораторіях підприємства, акредитованих за ДСТУ ISO/IEC 17025:2006 Національною Агенцією з Акредитації України. Високкокваліфіковані спеціалісти на найсучаснішому обладнанні мають можливість системно контролювати і прогнозувати якість від сировинних компонентів до виробництва та відвантаження, забезпечуючи найвищу стабільну якість цементу. Цемент виробництва ПАТ "Івано-Франківськцемент" сертифікований у Європейському Союзі, що дозволяє здійснювати його поставки в усі країни ЄС.

**Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі**

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, наведена в примітках до фінансової звітності.



#### IV. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Правління	Правління товариства у складі 3 осіб, які працюють у Товаристві	Круць Микола Федорович - голова правління Круць Тарас Миколайович - заступник голови правління Маковійчук Микола Васильович - член правління, директор з виробництва

#### V. Інформація про посадових осіб емітента

##### 1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

№ з/п	Посада	Прізвище, ім'я, по батькові	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Заступник голови правління	Круць Тарас Миколайович	1984	вища	15	ПАТ "Івано-Франківськцемент"  Начальник комерційного відділу	30.06.2020 3 роки
Опис	Повноваження та обов'язки - керівництво поточною діяльністю товариства. Розмір виплаченої винагороди за 2020 рік - за контрактом. Непогашеної судимості за корисливими та посадовими злочинами не має						
2	Член наглядової ради	Лютий Василь Іванович	1955	Вища	45	Член правління та член наглядової ради Товариства	25.04.2018 3 роки
Опис	Повноваження та обов'язки - керівництво всією поточною діяльністю товариства. Розмір виплаченої винагороди за 2020 рік - за контрактом. Непогашеної судимості за корисливими та посадовими злочинами не має.						
3	Головний бухгалтер	Городецький Михайло Іванович	1970	Вища	33	ТОВ "Івано-Франківськцемент-етерніт"  Головний бухгалтер	27.04.2011 д/н



## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
				прості іменні	Привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6
Член наглядової ради	Лютий Василь Іванович	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Городецький Михайло Іванович	0	0	0	0
Член наглядової ради	Скрип'юк Богдан Федорович	0	0	0	0
Голова наглядової ради	Круць Галина Федорівна	0	0	0	0
Член наглядової ради	Воробець Володимир Ярославович	0	0	0	0
Голова правління	Круць Микола Федорович	0	0	0	0
Член правління	Круць Тарас Миколайович	0	0	0	0

**3. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення**

Не передбачено

## VI. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Cemln West SA	275.084.54	ШВЕЙЦАРІЯ 6312 н/д Turmstrasse 18,Steinhausen	96.612522000000
Permixo Limited	HE292299	Кіпр 3026 Лімасол пр, Васілі Міхайліді,9	3.387477000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
			0.000000000000
Усього			100.000000000000

## **VII. Звіт керівництва (звіт про управління)**

### **1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента.**

Керівництво вжило заходів щодо збільшення виробничих потужностей та зменшення витрат Компанії шляхом будівництва млина для сировини, який введено в експлуатацію в 2019 році. Керівництво обґрунтовано очікує, що Компанія має відповідні ресурси для управління ліквідністю в найближчому майбутньому. Керівництво вважає, що вживає всіх необхідних заходів для підтримки стійкості і зростання бізнесу Компанії в сучасних умовах. Незважаючи на всі ризики та виклики, що виникають в ході господарської діяльності, очікується стабільний розвиток та зростання господарського потенціалу Компанії. До чинників, котрі сприятимуть господарському розвитку Компанії, можна віднести наступні: реконструкція діючої інфраструктури та модернізація основних засобів, сучасне обладнання і лабораторний контроль якості продукції, впровадження інноваційних методів управління діяльністю Компанії та зниження витрат, збільшення частки присутності на ринку.

### **2. Інформація про розвиток емітента.**

За період з 2008 по 2020 роки на ПрАТ "Івано-Франківськцемент" було здійснено великомасштабну модернізацію всього цементного виробництва і збудовано три технологічні лінії - мільйонники по випуску цементу (потужністю 1,1 - 1,5 млн. тон цементу в рік кожна), що на сьогодні дозволяє бути лідером виробництва цементу в Україні. ПрАТ <Івано-Франківськцемент> - це високотехнологічний потужний комплекс виробництв промисловості будівельних матеріалів у с. Ямниця Івано-Франківської області. Ми виробляємо 12 видів цементу на основі портландцементного клінкеру. Тут працюють понад 2 тисячі людей. Наші спеціалісти мають доступ до найновіших технологій у галузі, а також можливість безперервно навчатися та вдосконалювати свої знання завдяки налагодженій співпраці з українськими та європейськими вищими навчальними закладами. Ми турбуємося про здоров'я й добробут наших працівників, забезпечуючи їм повний соціальний захист та можливості кар'єрного росту. Завдяки сучасному обладнанню і лабораторному контролю якості, ми можемо гарантувати стабільні поставки та надійну продукцію. Ми використовуємо власну сировину, самі добуваємо та транспортуємо породу, мінімізуючи відходи завдяки внутрішньому обміну ресурсами між різними виробництвами. Нам важливий стан довкілля, тож ми відповідально підходимо до його використання.

Ми розвиваємося. Кожна третя тонна цементу, реалізована в Україні, виготовлена на нашому підприємстві. Вчимося у передових світових виробництв, бо тільки завдяки постійному розвитку ринок може зробити якісний стрибок угору. І ми готові не зупинятися на досягнутому.

### **3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента**

Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента відсутня, так як Товариством такі правочини та деривативи не укладались і тому впливу на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента немає.

#### **1) завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування**

Політики Компанії щодо управління ризиками визначаються з метою виявлення і аналізу ризиків, з якими стикається Компанія, встановлення належних лімітів ризиків і засобів контролю за ними, моніторингу ризиків і дотримання лімітів. Політики і системи управління ризиками регулярно переглядаються з метою відображення змін ринкових умов і діяльності Компанії. Мета управління ринковим ризиком полягає в тому, щоб контролювати схильність до ринкового ризику і утримувати її в допустимих межах, при цьому домагаючись оптимізації прибутковості інвестицій.

#### **2) інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків**

Ринковий ризик полягає у тому, що зміни ринкових курсів, таких як валютні курси та процентні ставки, будуть впливати на доходи або на вартість фінансових інструментів Компанії. Метою управління ринковим ризиком є управління і контроль рівня ринкового ризику у межах прийнятних параметрів при оптимізації доходності.

#### **4. Звіт про корпоративне управління:**

##### **1) власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент**

Товариство в своїй діяльності не керується власним кодексом корпоративного управління. У емітента відсутній кодекс корпоративного управління.

Відповідно до вимог чинного законодавства України, Товариство не зобов'язане мати власний кодекс корпоративного управління.

##### **Кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати**

Товариство не користується кодексом корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або іншим кодексом корпоративного управління. Товариством не приймалося рішення про добровільне застосування перелічених кодексів.

##### **Інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги**

Немає даних.

##### **2) у разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій**

Інформація щодо відхилень від положень кодексу корпоративного управління не наводиться, оскільки Товариство не має власного кодексу корпоративного управління та не користується кодексами корпоративного управління інших підприємств, установ, організацій.

### 3) Інформація про загальні збори акціонерів ( учасників )

Вид загальних зборів	Річні	Позачергові
		X
Дата проведення	14.02.2020	
Кворум зборів	100	
Опис	<p>Порядок денний з прийнятими рішеннями:</p> <p>1.Обрання членів лічильної комісії.</p> <p>рішення:</p> <p>Обрати лічильну комісію складі: голова комісії - Білоус Світлана Вікторівна, члени комісії - Благий Андрій Михайловича, Вінницький Олег Юрійович.</p> <p>2.Про затвердження регламенту Загальних зборів.</p> <p>рішення:</p> <p>Затвердити наступний регламент Загальних зборів акціонерів: для доповідей - до 5 хв., для виступів, запитань - до 3 хв та голосування проводити за принципом "одна акція - один голос" за допомогою бюлетенів для голосування.</p> <p>3.Про внесення змін до Статуту Товариства шляхом викладення його в новій редакції та затвердження нової редакції Статуту Товариства. Обрання особи, яка уповноважується на підписання нової редакції Статуту Товариства.</p> <p>рішення:</p> <p>Внести зміни до статуту Товариства у зв'язку з приведенням його у відповідність до Закону України "Про акціонерні товариства" та затвердити статут приватного акціонерного товариства "Івано-Франківськцемент" в новій редакції. Уповноважити голову та секретаря Загальних зборів акціонерів Товариства підписати статут приватного акціонерного товариства "Івано-Франківськцемент" в новій редакції.</p> <p>Уповноважити голову правління Товариства здійснити всі необхідні дії особисто або через уповноваженого представника Товариства на підставі виданої довіреності для проведення державної реєстрації змін до відомостей про юридичну особу, що містяться в Єдиному державному реєстрі та статуту ПрАТ "Івано-Франківськцемент" в новій редакції.</p> <p>4. Про виплату дивідендів.</p> <p>рішення:</p> <p>Провести виплату дивідендів з нерозподіленого прибутку за 2017р. в розмірі 85 000 000 гривень.</p> <p>Виплату акціонерним товариством дивідендів провести безпосередньо акціонерам, а саме направлення відповідних сум коштів усім акціонерам, зазначеним у переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів. Виплата здійснюється протягом шестимісячного строку з дня прийняття Загальними зборами рішення про виплату дивідендів, шляхом переказу цих коштів акціонерним товариством на грошові рахунки отримувачів (банківські рахунки, інформація про які зазначена в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів) та/або шляхом поштових переказів на адреси акціонерів, зазначені в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів (у разі якщо перелік осіб, які мають право на отримання дивідендів, не містить інформації про банківський рахунок).</p> <p>Осіб, які б подавали пропозиції до переліку питань порядку денного не було. Порядок денний був складений та затверджений Наглядовою радою. Результати розгляду питань порядку денного - всі питання порядку денного були розглянуті та прийняті одноголосно.</p> <p>Збори проведено дистанційно відповідно до Тимчасового порядку скликання та дистанційного проведення загальних зборів акціонерів та загальних зборів учасників корпоративного інвестиційного фонду, затвердженого Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №196 від 16.04.2020</p>	

Вид загальних зборів	Річні	Позачергові
	X	
Дата проведення	25.06.2020	
Кворум зборів	100	
Опис	<p>Порядок денний з прийнятими рішеннями:</p> <p>1.Про обрання лічильної комісії Загальних зборів акціонерів Товариства.</p> <p>рішення:</p> <p>Передати повноваження лічильної комісії Загальних зборах акціонерів Товариства депозитарній установі - Товариству з обмеженою відповідальністю "ОНІКС-ІВА" відповідно до укладеного договору.</p> <p>2.Про розгляд і прийняття рішення за наслідками розгляду Звіту Наглядової ради Товариства за 2019 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду.</p> <p>рішення:</p> <p>1.Затвердити звіт Наглядової ради Товариства про діяльність за 2019 рік.</p>	



2. Затвердити заходи за результатами розгляду звіту Наглядової ради про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2019 рік. (додаються до протоколу річних загальних зборів акціонерів).

3. Про розгляд висновків зовнішнього аудиту Товариства за 2019 рік та затвердження заходів за результатами його розгляду.

рішення:

1. Затвердити висновок зовнішнього аудиту Товариства за 2019 рік.

2. За результатами розгляду висновку зовнішнього аудиту Товариства за 2019 рік, прийняти його до уваги у фінансово-господарській діяльності Товариства у 2020 році та затвердити заходи за результатами його розгляду. (додаються до протоколу річних загальних зборів акціонерів).

4. Про затвердження річного звіту Товариства за 2019 рік.

рішення:

Затвердити річний звіт Товариства за 2019 рік.

5. Про порядок розподілу прибутку (покриття збитків) Товариства за 2019 рік.

рішення:

1. Затвердити чистий прибуток Товариства за 2019 рік в сумі 821 637 102 ( вісімсот двадцять один мільйон шістсот тридцять сім тисяч сто дві) гривні 00 копійок.

2. Чистий прибуток Товариства в сумі 821 637 102 ( вісімсот двадцять один мільйон шістсот тридцять сім тисяч сто дві) гривні 00 копійок - залишити нерозподіленим.

6. Про виплату дивідендів.

рішення:

Провести виплату дивідендів з нерозподіленого прибутку за 2017р. в розмірі 200 000 000 (двісті мільйонів) гривень 00 копійок. Визначити, що дату складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядок (у тому числі, валюту виплати дивідендів акціонерам-нерезидентам) та строк їх виплати встановлює Наглядова рада.

Виплату акціонерним товариством дивідендів провести безпосередньо акціонерам, а саме направлення відповідних сум коштів усім акціонерам, зазначеним у переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів. Виплата здійснюється протягом шестимісячного строку з дня прийняття загальними зборами рішення про виплату дивідендів, шляхом переказу цих коштів акціонерним товариством на грошові рахунки отримувачів (банківські рахунки, інформація про які зазначена в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів) та/або шляхом поштових переказів на адреси акціонерів, зазначені в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів (у разі якщо перелік осіб, які мають право на отримання дивідендів, не містить інформації про банківський рахунок

Осіб, які б подавали пропозиції до переліку питань порядку денного не було. Порядок денний був складений та затверджений Наглядовою радою. Результати розгляду питань порядку денного - всі питання порядку денного були розглянуті та прийняті одногослосно.

Збори проведено дистанційно відповідно до Тимчасового порядку скликання та дистанційного проведення загальних зборів акціонерів та загальних зборів учасників корпоративного інвестиційного фонду, затвердженого Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №196 від 16.04.2020

Вид загальних зборів	Річні	Позачергові
		X
Дата проведення	14.08.2020	
Кворум зборів	0	

Опис	<p>Порядок денний з прийнятими рішеннями:</p> <p>1. Про обрання лічильної комісії Загальних зборів акціонерів Товариства.</p> <p>рішення:</p> <p>Передати повноваження лічильної комісії Загальних зборів акціонерів Товариства депозитарній установі - Товариству з обмеженою відповідальністю "ОНІКС-ІВА" відповідно до укладеного договору.</p> <p>2. Про визначення основних напрямків діяльності Товариства в 2020р.</p> <p>рішення:</p> <p>Затвердити основні напрямки діяльності Товариства в 2020р.:</p> <p>1. Припинити в 2020р. виробництво та продаж будь-яких будівельних матеріалів з використанням азбестоцементної та волокнистоцементної технологій.</p> <p>2. Припинити в 2020р. виробництво та продаж будь-яких будівельних матеріалів з використанням гіпсових в'язучих.</p> <p>3. Про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятись Товариством у 2020 році.</p> <p>рішення:</p> <p>Надати попередню згоду на вчинення значних правочинів Товариством протягом одного року з дати прийняття даного рішення, характер яких пов'язаний з фінансово-господарською діяльністю Товариства, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є предметом значного правочину перевищуватиме 25%</p>
------	---

вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності, а також правочинів, які вчинятимуться за окремим рішенням Наглядової ради зокрема, однак не виключено кредитних договорів, генеральних кредитних угод, договорів застави, іпотечних договорів, договорів та генеральних угод про проведення операцій з врахування, авалювання, інкасування, доміциляції векселів, договорів порук, договорів про надання гарантій, договорів факторингу (у тому числі договорів про внесення змін та доповнень до договорів, угод, контрактів, в тому числі, зокрема, однак не виключно щодо збільшення ліміту та продовження терміну дії Генеральної кредитної угоди №5405N2 від 27.12.2005р., договорів про внесення змін до діючих Договорів іпотеки/застави, договорів поруки укладених з АТ "Укрексімбанк") сукупною граничною вартістю 22 000 000 000,00 (двадцять два мільярди) гривень та з граничною вартістю кожного правочину не вище 12 000 000 000,00 (дванадцять мільярдів) гривень.

#### 4. Про виплату дивідендів.

рішення:

Провести виплату дивідендів в розмірі 200 000 000,00 (двісті мільйонів) гривень, в т. ч. 189 164 000,00 (сто вісімдесят дев'ять мільйонів сто шістдесят чотири тисячі) гривень 00 копійок з нерозподіленого прибутку за 2017р. та 10 836 000,00 (десять мільйонів вісімсот тридцять шість тисяч) гривень 00 копійок з нерозподіленого прибутку за 2018р.. Визначити, що дату складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядок (у тому числі, валюту виплати дивідендів акціонерам-нерезидентам) та строк їх виплати встановлює Наглядова рада.

Виплату акціонерним товариством дивідендів провести безпосередньо акціонерам, а саме направлення відповідних сум коштів усім акціонерам, зазначеним у переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів. Виплата здійснюється протягом шестимісячного строку з дня прийняття загальними зборами рішення про виплату дивідендів, шляхом переказу цих коштів акціонерним товариством на грошові рахунки отримувачів (банківські рахунки, інформація про які зазначена в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів) та/або шляхом поштових переказів на адреси акціонерів, зазначені в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів (у разі якщо перелік осіб, які мають право на отримання дивідендів, не містить інформації про банківський рахунок).

Осіб, які б подавали пропозиції до переліку питань порядку денного не було. Порядок денний був складений та затверджений Наглядовою радою. Результати розгляду питань порядку денного - всі питання порядку денного були розглянуті та прийняті одноголосно.

Збори проведено дистанційно відповідно до Тимчасового порядку скликання та дистанційного проведення загальних зборів акціонерів та загальних зборів учасників корпоративного інвестиційного фонду, затвердженого Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №196 від 16.04.2020

**Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу у звітному році ?**

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X
Акціонери		X
Депозитарна установа	X	
Інше	дані відсутні	

**Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах у звітному році (за наявності контролю) ?**

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками голосуючих акцій		X

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу у звітному році?**

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше	дані відсутні	

**Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році ?**

	Так	Ні
--	-----	----

Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше	Виплата дивідендів.	

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні**

**У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:**

	Так	Ні
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків голосуючих акцій товариства		
Інше (зазначити)	дані відсутні	

**У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення : дані відсутні**  
**У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення:**  
дані відсутні

#### 4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

##### Склад наглядової ради (за наявності)

Персональний склад наглядової ради	Незалежний член наглядової ради		Функціональні обов'язки члена наглядової ради
	Так*	Ні*	
Круць Галина Федорівна		X	Згідно статуту
Лютий Василь Іванович		X	Згідно статуту
Скрип'юк Богдан Федорович		X	Згідно статуту
Воробець Володимир Ярославович		X	Згідно статуту

##### Чи проводилися засідання наглядової ради? Загальний опис прийнятих на них рішень :

Так. Наглядова рада за результатами своїх засідань в 2020 році приймала наступні рішення: приймала рішення про скликання чергових зборів акціонерів; надавала дозволи на продаж належного товариству нерухомого майна; надавала дозволи на придбання земельних ділянок; надавала дозволи на укладення кредитних договорів та договорів іпотеки (застави), договорів оренди нерухомого майна; затверджувала укладені кредитні договори; надавала дозволи на продаж транспортних засобів; визначала умови оплати праці керівників Філій товариства; визначала суб'єктів оціночної діяльності майна Товариства; затверджувала ринкову вартість майна.

##### Процедури, що застосовуються при прийнятті наглядовою радою рішень; визначення, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства:

Дані відсутні

##### Комітети в складі наглядової ради (за наявності)

	Так	Ні	Персональний склад комітетів
3 питань аудиту		X	
3 питань призначень		X	
3 винагород		X	
Інші (запишіть)	дані відсутні		

##### Чи проведені засідання комітетів наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень:

##### У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності :

Інформація про діяльність наглядової ради та оцінка її роботи	
Оцінка роботи наглядової ради	Дані відсутні

##### Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)		

##### Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	

Інше (запишіть)	Дані відсутні
-----------------	---------------

**Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше	Винагорода згідно контракту.	

## Інформація про виконавчий орган

**Склад виконавчого органу**

Персональний склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки
Голова правління Круць Микола Федорович	Управління поточною діяльністю товариства
Член правління Маковійчук Микола Васильович	Управління поточною діяльністю товариства
Член правління Круць Тарас Миколайович	Управління поточною діяльністю товариства

<b>Чи проведені засідання виконавчого органу: загальний опис прийнятих на них рішень; інформація про результати роботи виконавчого органу; визначення, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства.</b>	Так. Правління Товариства в 2020р. приймало рішення щодо надання повноважень голові правління Товариства на укладення окремих договорів купівлі-продажу сировини, обладнання, енергоресурсів.
<b>Оцінка роботи виконавчого органу</b>	Дані відсутні

## Додаткова інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

## 5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента:

Дані відсутні

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) Ні

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 0 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 0

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додаткову емісію акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Так	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію ( або ревізора )		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X

Інше (запишіть)	немає
-----------------	-------

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власному веб-сайті акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Ні	Ні	Ні	Ні	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 5 відсотків та більше голосуючих акцій	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Ні	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Так**

**Скільки разів проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?**

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

**Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора ( аудиторської фірми ) ?**

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Інше (вказати)		

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку востаннє?**

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад та більше 10 відсотками голосуючих акцій		X
Інше (запишіть)		

**6) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента**

<b>№ з/п</b>	<b>Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій</b>	<b>Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)</b>	<b>Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1	Cemln West SA	CHE-275.084.	96.612522

**8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента**

Відповідно до Статуту Товариства

**9) повноваження посадових осіб емітента**

Відповідно до Статуту

**10) висловлення думки аудитора (аудиторської фірми) щодо інформації, зазначеної у підпунктах 5 - 9 цього пункту, а також перевірки інформації, зазначеної в підпунктах 1 - 4 цього пункту.**

Згідно Аудиторського звіту



### VIII. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
Cemln West SA	275.084	ШВЕЙЦАРІЯ 6312 н/д Turmstrasse 18,Steinhausen	1286217	96.6125	1286217	0
Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи			Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
Усього			1286217	96.612522205489	1286217	0

### X. Структура капіталу

Тип та/або клас акцій	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру
1	2	3	4	5
Акції прості іменні	133131500	100	Відповідно до Статуту.	Емітент не здійснював публічної пропозиції, допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру не було.
Примітки	Дані відсутні			



## XII. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році

	За результатами звітного періоду		У звітному періоді	
	За простими акціями	За привілейованими акціями	За простими акціями	За привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн.			485000000	
Нараховані дивіденди на одну акцію, грн			364	
Сума виплачених/перерахованих дивідендів, грн			459928538.46	
Дата прийняття уповноваженим органом акціонерного товариства рішення про встановлення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів	д/н	д/н	14.02.2020	д/н
Дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів	д/н	д/н	28.02.2020	д/н
Спосіб виплати дивідендів			на рахунок	
Дата (дати) перерахування дивідендів через депозитарну систему із зазначенням сум (грн) перерахованих дивідендів на відповідну дату				
Дата (дати) перерахування/ відправлення дивідендів безпосередньо акціонерам із зазначенням сум (грн) перерахованих/відправлених дивідендів на відповідну дату			18.03.2020р. : 80606032.16 грн.; 15.07.2020р. : 189661252.25 грн.; 04.09.2020р. : 189661254.05 грн.	
Опис	<p>Дата прийняття рішення 14.02.2020 р.. Дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів 28.02.2020р.</p> <p>Виплату акціонерним товариством дивідендів провести безпосередньо акціонерам, а саме направлення відповідних сум коштів усім акціонерам, зазначеним у переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів. Виплата здійснюється протягом шестимісячного строку з дня прийняття Загальними зборами рішення про виплату дивідендів, шляхом переказу цих коштів акціонерним товариством на грошові рахунки отримувачів (банківські рахунки, інформація про які зазначена в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів) та/або шляхом поштових переказів на адреси акціонерів, зазначені в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів (у разі якщо перелік осіб, які мають право на отримання дивідендів, не містить інформації про банківський рахунок).Дата перерахування 18.03.2020 р. сума 80606032,16 грн</p> <p>Дата прийняття рішення 01.07.2020 р. Дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів 14.07.2020р.</p> <p>Виплату акціонерним товариством дивідендів провести безпосередньо акціонерам, а саме направлення відповідних сум коштів усім акціонерам, зазначеним у переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів. Виплата здійснюється протягом шестимісячного строку з дня прийняття загальними зборами рішення про виплату дивідендів, шляхом переказу цих коштів акціонерним товариством на грошові рахунки отримувачів (банківські рахунки, інформація про які зазначена в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів) та/або шляхом поштових переказів на адреси акціонерів, зазначені в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів (у разі якщо перелік осіб, які мають право на отримання дивідендів, не містить інформації про банківський рахунок..Дата перерахування 15.07.2020 р. сума 189661252,25 грн</p> <p>Дата прийняття рішення 19.08.2020 р. Дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів 03.09.2020р.</p> <p>Виплату акціонерним товариством дивідендів провести безпосередньо акціонерам, а саме направлення відповідних сум коштів усім акціонерам, зазначеним у переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів. Виплата здійснюється протягом шестимісячного строку з дня прийняття загальними зборами рішення про виплату дивідендів, шляхом переказу цих коштів акціонерним</p>			

	товариством на грошові рахунки отримувачів (банківські рахунки, інформація про які зазначена в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів) та/або шляхом поштових переказів на адреси акціонерів, зазначені в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів (у разі якщо перелік осіб, які мають право на отримання дивідендів, не містить інформації про банківський рахунок. Дата перерахування 04.09.2020 р. сума 189661254,05 грн
--	--

### **XIII. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента**

#### **1. Інформація про основні засоби емітента ( за залишковою вартістю )**

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби , всього (тис.грн.)	
	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду
<b>1.Виробничого призначення</b>	2976454.00	2847705.00	88484.000	172754.000	3064938.00	3020459.00
- будівлі та споруди	1404276.00	1427870.00	0.000	0.000	1404276.00	1427870.00
- машини та обладнання	1111395.00	884240.00	0.000	0.000	1111395.00	884240.00
- транспортні засоби	411476.00	474214.00	0.000	0.000	411476.00	474214.00
- земельні ділянки	40469.000	49021.000	0.000	0.000	40469.000	49021.000
- інші	8838.000	12360.000	88484.000	172754.000	97322.000	185114.000
<b>2. Невиробничого призначення</b>	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інвестиційна нерухомість	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>Усього</b>	2976454.00	2847705.00	88484.000	172754.000	3064938.00	3020459.00

**Пояснення :** Основні засоби (ОЗ) обліковуються на підприємстві за собівартістю з урахуванням всіх витрат, що мали місце для придбання та підготовки основних засобів щодо використання за призначенням. Первісна вартість ОЗ на кінець звітного періоду 6956699 тис.грн, незавершене будівництво складає - 420933 тис.грн. Знос ОЗ на кінець звітного періоду - 3936240 тис. грн. (56,6%). В структурі основних фондів найбільшу долю займають машини та обладнання, будівлі та споруди. Знос одиниць основних засобів нараховується з моменту, коли вони встановлені та готові до використання, або, якщо йдеться про активи, створені власними силами суб'єкта господарювання, з моменту, коли створення активу завершено і він готовий до використання. Знос нараховується на основі вартості активу, зменшеної на його ліквідаційну вартість. Знос на землю не нараховується.

## 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника (тис.грн.)		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)		3263602	2427543
Статутний капітал (тис.грн.)		133132	133132
Скоригований статутний капітал (тис.грн.)		133132	133132
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до пункту 2 статті 14 Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-VI від 17.09.2008 р. та Додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 73 від 07.02.2013 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Власний капітал (вартість чистих активів) товариства - різниця між сукупною вартістю активів товариства та вартістю його зобов'язань перед іншими особами		
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(3268855.000 тис.грн. ) більше скоригованого статутного капіталу(133132.000 тис.грн. ).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.		

## 3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	972778.80	X	X
Кредит	30.06.2020	149400.00	0.000	29.08.2021
Кредит	12.12.2016	60446.90	0.000	30.11.2023
Кредит	12.12.2016	141390.20	0.000	30.11.2023
Кредит	20.08.2020	201489.70	0.000	19.05.2023
Кредит	08.11.2017	268000.00	0.000	30.07.2021
Кредит	22.12.2020	152052.00	0.000	25.11.2025
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За вексями (всього)	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання	X	92097.00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.00	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	985247.20	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	2050123.00	X	X
Опис	Даних немає			

#### 4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі (тис.грн.)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі (тис.грн.)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Виробництво цементу	3904683.3тон	0.00	96	3850074.3 тон	0.00	96

## 5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Матеріали	53.60
2	Амортизація	12.90
3	Інші витрати	20.80
4	Витрати на оплату праці	10.80
5	Витрати на соціальні заходи	1.90

## 6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТзОВ "Вектор ІФ"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	22181143
Місцезнаходження	43000 УКРАЇНА Луцький м.Луцьк Дачна,8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	д/н
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	д/н
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.10.2010
Міжміський код та телефон	0332 262550
Факс	0332 262550
Вид діяльності	ведення реєстру
Опис	Консультавання з питань комерційної діяльності й керування

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТзОВ "Онікс-ІВА"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	24680821
Місцезнаходження	76019 Україна м.Івано-Франківськ Василянок,22
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ № 263370
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	12.10.2013
Міжміський код та телефон	(0342)75-11-65
Факс	(0342)75-11-65
Вид діяльності	здійснення депозитарної діяльності
Опис	здійснення депозитарної діяльності

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107 УКРАЇНА м.Київ вул.Тропініна, 7-г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Рішення № 2092

<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	НКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	01.10.2013
<b>Міжміський код та телефон</b>	(044) 591-04-00
<b>Факс</b>	(044) 591-04-00
<b>Вид діяльності</b>	Депозитарна діяльність центрального депозитарію
<b>Опис</b>	З депозитарієм укладено договір на обслуговування емісії.

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
<b>Організаційно-правова форма</b>	Державна організація (установа, заклад)
<b>Ідентифікаційний код юридичної особи</b>	21676262
<b>Місцезнаходження</b>	03150 УКРАЇНА м.Київ вул.Антоновича, 51, оф. 1206
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	DR/00002/ARM
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	НКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	18.02.2019
<b>Міжміський код та телефон</b>	(044) 287-56-70
<b>Факс</b>	(044) 287-56-73
<b>Вид діяльності</b>	Діяльність з подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР
<b>Опис</b>	Подання звітності до НКЦПФР

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
<b>Організаційно-правова форма</b>	Державна організація (установа, заклад)
<b>Ідентифікаційний код юридичної особи</b>	21676262
<b>Місцезнаходження</b>	03150 УКРАЇНА м.Київ вул.Антоновича, 51, оф. 1206
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	DR/00001/APA
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	НКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	18.02.2019
<b>Міжміський код та телефон</b>	(044) 287-56-70
<b>Факс</b>	(044) 287-56-73
<b>Вид діяльності</b>	Діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку
<b>Опис</b>	Оприлюднення регульованої інформації



Підприємство Приватне акціонерне товариство "Івано-Франківськцемент"  
 Територія ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ  
 Організаційно-правова форма господарювання ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
 Вид економічної діяльності Виробництво цементу  
 Середня кількість працівників 2248  
 Одиниця виміру : тис. грн.  
 Адреса 77422 Івано-Франківська область Тисменицький с. Ямниця немає.  
 т.(0342) 583712

Дата (рік, місяць, число)  
 за ЄДРПОУ  
 за КОАТУУ  
 за КОПФГ  
 за КВЕД

Коди		
2021	01	01
00292988		
2625888601		
111		
23.51		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):  
 за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

### Баланс ( Звіт про фінансовий стан ) на "31" грудня 2020 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату пере- ходу на МСФЗ
1	2	3	4	01.01.2012
I. Необоротні активи				--
Нематеріальні активи	1000	203822	238895	--
первісна вартість	1001	284673	351364	--
накопичена амортизація	1002	80851	112469	--
Незавершені капітальні інвестиції	1005	141809	420933	--
Основні засоби	1010	3064938	3020459	--
первісна вартість	1011	6694262	6956699	--
знос	1012	3629324	3936240	--
Інвестиційна нерухомість	1015	--	--	--
Довгострокові біологічні активи	1020	--	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	--	--	--
інші фінансові інвестиції	1035	48	48	--
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	3729	3146	--
Відстрочені податкові активи	1045	15136	21414	--
Інші необоротні активи	1090	--	--	--
Усього за розділом I	1095	3429482	3704895	--
II. Оборотні активи				--
Запаси	1100	831452	895493	--
Виробничі запаси	1101	620655	772423	--
Незавершене виробництво	1102	126786	88151	--
Готова продукція	1103	83655	34519	--
Товари	1104	356	400	--
Поточні біологічні активи	1110	--	--	--
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	205707	244772	--
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	40049	14706	--
з бюджетом	1135	--	33719	--
у тому числі з податку на прибуток	1136	--	--	--
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	94704	240357	--
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	103349	130951	--
Готівка	1166	502	123	--
Рахунки в банках	1167	102027	130793	--
Витрати майбутніх періодів	1170	11759	9849	--
Інші оборотні активи	1190	20452	38983	--
Усього за розділом II	1195	1307472	1608830	--
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	--	--	--
Баланс	1300	4736954	5313725	--

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду	На дату пере- ходу на МСФЗ
1	2	3	4	5
I. Власний капітал Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	133132	133132	--
Капітал у дооцінках	1405	--	--	--
Додатковий капітал	1410	--	--	--
Резервний капітал	1415	33283	33283	--
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	2261128	3097187	--
Неоплачений капітал	1425	--	--	--
Вилучений капітал	1430	--	--	--
Усього за розділом I	1495	2427543	3263602	--
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення Відстрочені податкові зобов'язання	1500	--	--	--
Довгострокові кредити банків	1510	810086	532305	--
Інші довгострокові зобов'язання	1515	169013	170086	--
Довгострокові забезпечення	1520	46879	70549	--
Цільове фінансування	1525	--	--	--
Усього за розділом II	1595	1025978	772940	--
III. Поточні зобов'язання і забезпечення Короткострокові кредити банків	1600	715640	417400	--
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	--	207566	--
товари, роботи, послуги	1615	207640	208199	--
розрахунками з бюджетом	1620	75536	92097	--
у тому числі з податку на прибуток	1621	32524	71934	--
розрахунками зі страхування	1625	--	5253	--
розрахунками з оплати праці	1630	23171	25510	--
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	130453	169178	--
Поточні забезпечення	1660	80120	67832	--
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	50873	84148	--
Усього за розділом III	1695	1283433	1277183	--
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	--	--	--
Баланс	1900	4736954	5313725	--

н/д

Голова правління

(підпис)

Круць Микола Федорович

Головний бухгалтер

(підпис)

Городецький Михайло Іванович

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Івано-Франківськцемент"

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

Коди		
2021	01	01
00292988		

**Звіт про фінансові результати ( Звіт про сукупний дохід )  
за 2020 рік**

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	7090641	6348174
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(4530780)	(4923570)
Валовий: прибуток	2090	2559861	1424604
збиток	2095	(--)	(--)
Інші операційні доходи	2120	80588	73023
Адміністративні витрати	2130	(264658)	(226775)
Витрати на збут	2150	(254633)	(165485)
Інші операційні витрати	2180	(165874)	(166104)
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	1955284	939263
збиток	2195	(--)	(--)
Дохід від участі в капіталі	2200	--	--
Інші фінансові доходи	2220	2252	293821
Інші доходи	2240	277	40
Фінансові витрати	2250	(349604)	(237099)
Втрати від участі в капіталі	2255	(--)	(--)
Інші витрати	2270	(535)	(7481)
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	1607674	988544
збиток	2295	(--)	(--)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-289426	-164883
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	--	--
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	1318248	823661
збиток	2355	(--)	(--)

**II. СУКУПНИЙ ДОХІД**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	--	--
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	--	--
Накопичені курсові різниці	2410	--	--
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	--	--
Інший сукупний дохід	2445	1336	-2024
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	1336	-2024
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	--	--
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	1336	-2024
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	1319584	821637

### III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	2739625	2708300
Витрати на оплату праці	2505	564236	484631
Відрахування на соціальні заходи	2510	101238	95717
Амортизація	2515	661077	1288705
Інші операційні витрати	2520	1072520	942926
<b>Разом</b>	2550	5138696	5520279

### IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	1331315	1331315
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	1331315	1331315
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	990.18489240	618.68200000
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	990.18489240	618.68200000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	364.30100000	--

н / д

Голова правління

\_\_\_\_\_  
(підпис)

Круць Микола Федорович

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_  
(підпис)

Городецький Михайло Іванович

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Івано-Франківськцемент"Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

Коди		
2021	01	01
00292988		

**Звіт про рух грошових коштів ( за прямим методом )  
за 2020 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:	3000	8525726	7358425
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)			
Повернення податків і зборів	3005	106	2000
у тому числі податку на додану вартість	3006	--	--
Цільового фінансування	3010	7034	5576
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	43840	186439
Надходження від повернення авансів	3020	815	7402
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	--	23
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	88	178
Надходження від операційної оренди	3040	4900	2946
Інші надходження	3095	4308	426
Витрачання на оплату:	3100	(4498473)	(4528522)
Товарів (робіт, послуг)			
Праці	3105	(462158)	(380562)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(105917)	(95079)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(959881)	(676890)
Витрачання на оплату авансів	3135	(115264)	(52209)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(2463)	(5004)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(8)	(16)
Інші витрачання	3190	(15549)	(6663)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	2427104	1818470
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:	3200	10	1
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3205	66233	--
Надходження від отриманих:	3215	622	3
відсотків			
дивідендів	3220	--	--
Надходження від деривативів	3225	--	--
Надходження від погашення позик	3230	67203	102253
Інші надходження	3250	--	--
Витрачання на придбання:	3255	(--)	(--)
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3260	(857882)	(591978)
Виплати за деривативами	3270	(--)	(--)
Витрачання на надання позик	3275	(222610)	(218298)
Інші платежі	3290	(--)	(--)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-946424	-708019
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:	3300	--	--
Власного капіталу			
Отримання позик	3305	1348285	595911
Інші надходження	3340	--	--
Витрачання на:	3345	(--)	(--)
Викуп власних акцій			
Погашення позик	3350	2056848	1400870
Сплату дивідендів	3355	(485000)	(1742)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(131920)	(210667)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(133225)	(27611)
Інші платежі	3390	(--)	(--)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-1458708	-1044979

Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	21972	65472
Залишок коштів на початок року	3405	103349	40348
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	5630	-2471
Залишок коштів на кінець року	3415	130951	103349

н / д

**Голова правління**

\_\_\_\_\_  
(підпис)

**Круць Микола Федорович**

**Головний бухгалтер**

\_\_\_\_\_  
(підпис)

**Городецький Михайло Іванович**

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Івано-Франківськцемент"

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

Коди		
2021	01	01
00292988		

**Звіт про власний капітал  
за 2020 рік**

Форма № 4

Код за ДКУД **1801005**

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	133132	--	--	33283	2261128	--	--	2427543
Коригування: Зміна облікової політики	4005	--	--	--	--	--	--	--	--
Виправлення помилок	4010	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни	4090	--	--	--	--	1475	--	--	1475
Скоригований залишок на початок року	4095	133132	--	--	33283	2262603	--	--	2429018
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	--	--	--	--	1318248	--	--	1318248
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	--	--	--	--	1336	--	--	1336
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	--	--	--	--	-485000	--	--	-485000
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	--	--	--	--	--	--	--	--
Відрахування до резервного капіталу	4210	--	--	--	--	--	--	--	--
Внески учасників : Внески до капіталу	4240	--	--	--	--	--	--	--	--
Погашення заборгованості з капіталу	4245	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення капіталу : Викуп акцій (часток)	4260	--	--	--	--	--	--	--	--
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	--	--	--	--	--	--	--	--
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення частки в капіталі	4275	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни в капіталі	4290	--	--	--	--	--	--	--	--
Разом змін у капіталі	4295	--	--	--	--	834584	--	--	834584
Залишок на кінець року	4300	133132	--	--	33283	3097187	--	--	3263602

Голова правління

\_\_\_\_\_

(підпис)

**Круць Микола Федорович**

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_

(підпис)

**Городецький Михайло Іванович**

# Примітки до фінансової звітності, складені відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

ПРАТ "Івано-Франківськцемент"

Фінансова звітність на 31 грудня 2020 р. та за рік, що закінчився зазначеною датою

Примітки до фінансової звітності на 31 грудня 2020 р. та за рік, що закінчився зазначеною датою

Примітки до фінансової звітності

1 Підприємство, що звітує

(а) Організаційна структура та діяльність

Приватне акціонерне товариство «Івано-Франківськцемент» («Компанія») зареєстровано в селі Ямниця, Івано-Франківської області, Тисменицький район, 77422, Україна. Компанія в основному бере участь у виробництві будівельних матеріалів, головним чином – цементу, гіпсу, листів волокнисто-цементних, хвилястих, гіпсових, в'язучих і сухих будівельних сумішей. Компанія була створена як Публічне акціонерне товариство "Івано-Франківськцемент" у 1999 році. Загальні збори акціонерів Товариства від 25 квітня 2017 року прийняли рішення про зміну найменування та організаційно-правової форми з Публічного акціонерного товариства на Приватне акціонерне товариство.

Компанія фактично контролюється Миколою Круцем («Контролюючий акціонер»). Він також має ряд інших ділових інтересів за межами Компанії. Безпосередньою материнською компанією Компанії є Seminwest SA, Швейцарія, якій належить 96,61% частки в Компанії.

Компанія має 100% частку у дочірньому підприємстві – Товариство з обмеженою відповідальністю "Інженерно-конструкторський центр "Проект-сервіс". Станом на 31 грудня 2020 та 2019 років Компанія не консолідує свою дочірню компанію через її незначність. На 31 грудня 2020 та 2019 року баланс дочірньої компанії представлений в основному дебіторською заборгованістю в розмірі 1309 тис. грн та 1236 тис. грн відповідно. Фінансовим результатом дочірньої компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року, був чистий прибуток у розмірі 109 тис. грн. (2019: 44 тис. грн).

(б) Умови здійснення діяльності в Україні

"Діяльність Компанії переважно здійснюється в Україні. Відповідно, на бізнес Компанії впливають економіка і фінансові ринки України, яким притаманні особливості ринку, що розвивається. Політична і економічна ситуація в Україні в останні роки нестабільна. Правова, податкова і адміністративна системи продовжують розвиватися, проте пов'язані з ризиком неоднозначності тлумачення їх вимог, які до того ж схильні до частих змін, що укупі з іншими юридичними та фіскальними перешкодами створює додаткові проблеми для підприємств, які ведуть бізнес в Україні. Крім того, збройний конфлікт в окремих частинах Луганської та Донецької областей, що почався навесні 2014 року, не закінчений; частини Донецької і Луганської областей залишаються під контролем самопроголошених республік, і українська влада в даний час не має можливості в повній мірі забезпечити застосування українського законодавства на території даних областей. В березні 2014 року ряд подій в Криму привів до приєднання Республіки Крим до Російської



Федерації, яке не було визнано Україною та багатьма іншими країнами. Внаслідок цього здійснення діяльності в країні пов'язане з ризиками, які є нетиповими для інших країн. Пандемія коронавірусної інфекції також збільшила невизначеність умов здійснення господарської діяльності. Ця фінансова звітність відображає поточну оцінку управлінського персоналу щодо впливу умов здійснення діяльності в Україні на операційну діяльність та фінансовий стан Компанії. Майбутні умови здійснення діяльності можуть відрізнятись від оцінок управлінського персоналу."

## 2 Основа обліку

### (а) Підтвердження відповідності

Ця фінансова звітність підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та вимог законодавства України щодо фінансового звітування.

### (б) Основа оцінки

Ця фінансова звітність була складена на основі принципу історичної вартості.

### (в) Функціональна валюта та валюта подання звітності

Національною валютою України є гривня, яка є функціональною валютою Компанії і валютою, в якій подано показники цієї фінансової звітності. Вся фінансова інформація, подана в гривнях, була округлена до тисяч, якщо не зазначено інше.

Облікова політика щодо перерахунку операцій в іноземних валютах, монетарних активів та зобов'язань, деномінованих в іноземних валютах, у функціональну валюту Компанії розкривається у Примітці 3 (а).

### (г) Використання бухгалтерських оцінок та суджень у застосуванні облікової політики

"Складання фінансової звітності згідно з МСФЗ вимагає від управлінського персоналу формування суджень, оцінок та припущень, які впливають на застосування принципів облікової політики, а також на суми активів та зобов'язань, доходів та витрат, що відображаються у звітності, і розкриття активів та зобов'язань. Фактичні результати можуть відрізнятись від цих оцінок."

Оцінки та основні припущення переглядаються постійно. Перегляди бухгалтерських оцінок визнаються в періоді, в якому оцінки переглядаються, і в будь-який майбутній період, на який це впливає.

Інформація про важливі судження, що використовувалися при застосуванні принципів облікової політики, які мають найбільший вплив на суми, визнані у фінансовій звітності, та мають значний ризик, внаслідок якого можуть бути зроблені суттєві коригування протягом наступного фінансового року, включена до таких приміток:

\_ Примітка 3 (г) (iii) - Знос основних засобів

\_ Примітка 3 (е) Строк оренди вагонів: інформація про те, чи має Компанія об'рунтовану впевненість, що Компанія не скористається правом розірвати договір оренди.

(д) Управління ліквідністю

"Фінансова звітність готується на основі періодичної діяльності, яка передбачає, що Компанія зможе виконати обов'язкові умови погашення банківських послуг, як це розкрито в Примітці 23 (в)."

### 3 Основні принципи облікової політики

Облікова політика, викладена нижче, застосовується послідовно для всіх періодів, представлених у цій фінансовій звітності.

(а) Іноземна валюта

i. Операції з іноземною валютою

Операції в іноземних валютах перераховуються у функціональну валюту Компанії за курсом обміну, встановленим на дату операції. Монетарні активи та зобов'язання, деноміновані в іноземних валютах на звітну дату, перераховуються у функціональну валюту за курсами обміну, встановленими на цю дату. Прибутком або збитком за монетарними статтями є різниця між амортизованою вартістю у функціональній валюті на початок періоду, скоригованою на ефективну процентну ставку та платежі протягом періоду, та амортизованою вартістю в іноземній валюті, перерахованою за курсами обміну на кінець року.

Немонетарні активи та зобов'язання, деноміновані в іноземних валютах, які оцінюються за справедливою вартістю, перераховуються у функціональну валюту за курсами обміну, що діяли на дату визначення справедливої вартості. Немонетарні статті в іноземній валюті оцінюються за історичною вартістю та перераховуються за курсами обміну, встановленими на дату операції.

Курсові різниці, що виникають при перерахуванні, визнаються у прибутку або збитку, за винятком курсових різниць, що виникають при перерахуванні інвестицій в цінні папери, що визнаються за справедливою вартістю з переоцінкою в іншому сукупному доході, які визнаються в іншому сукупному доході.

Курси обміну гривні по відношенню до основних валют, які були використані при складанні фінансової звітності, є такими:

грудня 2020 року                      31 грудня 2019 року  
Валюта

	USD (долар США)
28,27	23,69
	EUR (євро)
34,74	26,42

На дату, коли ця фінансова звітність була дозволена до випуску, 29 квітня 2021 року, курс становить гривні 27.79 до 1,00 дол., 33.53 грн. до 1,00 євро

#### (б) Фінансові інструменти

Визнання та початкова оцінка

Торгова дебіторська заборгованість та випущені боргові цінні папери визнаються у момент їх виникнення.

"Всі інші фінансові активи та фінансові зобов'язання визнаються, коли Компанія стає стороною договірних положень інструмента. Фінансовий актив (якщо він не є торговою дебіторською заборгованістю без значного фінансового компонента) або фінансове зобов'язання спочатку оцінюється за справедливою вартістю плюс, для інструментів, що не підлягають класифікації під справедливу вартість у звіті про прибутки та збитки, витрати, які безпосередньо пов'язані з його придбанням або випуском. Дебіторська заборгованість без значного фінансового компонента спочатку оцінюється за ціною операції."

"Компанія припиняє визнання фінансового активу, коли закінчуються контрактні права на грошові потоки від фінансового активу, або вона передає права на отримання договірних грошових потоків у операції, при якій всі ризики та винагороди від володіння фінансовим активом передаються, або в яких Компанія не передає і не зберігає практично всі ризики та вигоди від володіння, і вона не зберігає контроль над фінансовим активом. Компанія припиняє визнання фінансового зобов'язання, коли його договірні зобов'язання не виконуються, анулюються або закінчуються. Компанія також припиняє визнання фінансового зобов'язання, коли його умови змінюються, а грошові потоки модифікованого зобов'язання істотно відрізняються, і в цьому випадку нове фінансове зобов'язання на основі змінених умов визнається за справедливою вартістю. При припиненні визнання фінансового зобов'язання різниця між погашеною балансовою вартістю та сплаченою винагородою (включаючи будь-які негрошові активи, перераховані або взяті на себе зобов'язання) визнається у прибутку або збитку."

Класифікація та подальша оцінка фінансових активів

"При первісному визнанні фінансовий актив оцінюється за: амортизованою вартістю; справедливою вартістю з переоцінкою в іншому сукупному доході - боргове інвестування; справедливою вартістю з переоцінкою в іншому сукупному доході - інвестиції в акції; або справедливою вартістю з переоцінкою у звіті про прибутки і збитки.

Фінансові активи не перекласифікуються після їх первісного визнання, якщо Компанія не змінила свою бізнес-модель управління фінансовими активами, у цьому випадку всі зазначені фінансові активи рекласифікуються в перший день першого звітного періоду після зміни бізнес-моделі."

Фінансовий актив оцінюється за амортизованою вартістю, якщо він відповідає обом з наведених нижче умов і не оцінюється за справедливою вартістю з переоцінкою у звіті про прибутки і збитки:

"\_ проводиться в рамках бізнес-моделі, метою якої є утримання активів для збирання договірних грошових потоків; i\_ договірні умови призводять до дій до зазначених дат в грошових потоках, які є виключно виплатами основної суми та відсотків по основній сумі заборгованості."

"Інвестиції в боргові зобов'язання оцінюються по справедливій вартості з переоцінкою у іншому сукупному доході, якщо вони відповідають обом з наступних умов і не оцінюються по справедливій вартості з переоцінкою у звіті про прибутки і збитки: \_ утримуються в рамках бізнес-моделі, мета якої досягається шляхом збору договірних грошових потоків та продажу фінансових активів; i\_ договірні умови призводять до грошових потоків в зазначених датах, які є виключно виплатами основної суми та відсотків по основній сумі заборгованості."

"При первісному визнанні інвестиції в капітал, які не утримуються для торгівлі, Компанія може безповоротно прийняти рішення про представлення подальших змін у справедливій вартості інвестиції в звіт про інший сукупний дохід. Цей вибір проводиться на індивідуальній основі. Усі фінансові активи, які не класифікуються за амортизованою собівартістю або справедливою вартістю з переоцінкою в іншому сукупному доході, як описано вище, оцінюються за справедливою вартістю з переоцінкою у звіті про прибутки і збитки. При первісному визнанні Компанія може безповоротно класифікувати фінансовий актив, який в іншому випадку оцінювався би за амортизованою вартістю або за справедливою вартістю з переоцінкою в іншому сукупному доході, за справедливою вартістю з переоцінкою у звіті про прибутки і збитки, якщо це усуває або суттєво зменшує невідповідність бухгалтерського обліку, що може виникнути в іншому випадку. Фінансові активи Компанії включають торговельну та іншу дебіторську заборгованість, грошові кошти та їх еквіваленти та класифікуються як фінансові активи за амортизованою вартістю. Згодом ці активи оцінюються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної процентної ставки. Амортизована вартість зменшується за рахунок збитків від знецінення. Процентні доходи, курсові прибутки та збитки та зменшення корисності визнаються у складі прибутку або збитку. Будь-який прибуток або збиток при припиненні визнання визнається у складі прибутку або збитку. Грошові кошти та їх еквіваленти включають залишки грошових коштів, депозити на вимогу та високоліквідні інвестиції з терміном погашення від трьох місяців або менше від дати придбання, що підлягає незначному ризику зміни їх справедливої вартості."

#### "Фінансові активи - Оцінка бізнес-моделі"

"Компанія проводить оцінку мети бізнес-моделі, в якій фінансовий актив утримується, на портфельному рівні, оскільки це найкраще відображає спосіб управління бізнесом та надання інформації керівництву. Розглянута інформація включає: \_ заявлені політики та цілі для портфеля та функціонування цієї політики на практиці. Це включає визначення того, чи стратегія керівництва зосереджується на отриманні договірних процентних доходів, підтримці певного профілю процентних ставок, відповідності строку дії фінансових активів тривалості строку дії будь-яких пов'язаних зобов'язань або очікуваних відтоків грошових коштів або реалізації грошових потоків через продаж активів; \_ як оцінюється ефективність портфеля та звітується керівництву Компанії; \_ ризики, які впливають на ефективність бізнес-моделі (і фінансових активів, що утримуються в рамках цієї бізнес-моделі), і способи управління цими ризиками; \_ як компенсуються менеджери бізнесу - наприклад, чи компенсація ґрунтується на справедливій вартості керованих активів або зібраних договірних грошових потоків; i\_ частота, обсяг та терміни продажу фінансових активів у попередніх періодах, причини таких продажів та очікування щодо майбутньої діяльності з продажу. Передача фінансових активів третім особам у транзакціях, які не відповідають вимогам до припинення визнання, не вважається продажем з цією метою, відповідно до продовження визнання активів Компанією. Фінансові активи, які утримуються для торгівлі або управляються і чия діяльність оцінюється за справедливою вартістю, оцінюються за справедливою вартістю з переоцінкою в звіті про прибутки та збитки."

Класифікація та подальше вимірювання фінансових зобов'язань

"Фінансові зобов'язання класифікуються за амортизованою вартістю або за справедливою вартістю з переоцінкою у звіті про прибутки і збитки. Фінансове зобов'язання класифікується за справедливою вартістю з переоцінкою у звіті про прибутки і збитки, якщо воно відповідає визначенню, утримуваному для торгівлі, або визначене як таке при первісному визнанні. Фінансові зобов'язання за справедливою вартістю з переоцінкою у звіті про прибутки і збитки оцінюються за справедливою вартістю, а чисті прибутки та збитки, включаючи будь-які процентні витрати, визнаються у прибутку або збитку. Інші фінансові зобов'язання згодом оцінюються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної процентної ставки. Витрати на відсотки та курсові прибутки та збитки визнаються у прибутку або збитку. Будь-який прибуток або збиток при припиненні визнання також визнається у складі прибутку або збитку. Компанія оцінює всі свої фінансові зобов'язання за амортизованою вартістю."

#### Взаємозарахування

Фінансові активи та зобов'язання взаємозараховуються, а чиста сума відображається у звіті про фінансовий стан, тільки тоді, коли Компанія в даний час має юридичне право на взаємозарахування, та має намір або розрахуватися на нетто-основі, або реалізувати актив і погасити заборгованість одночасно.

#### (в) Власний капітал

##### і. Прості акції

Прості акції класифікуються як власний капітал. Додаткові витрати, що відносяться безпосередньо до випуску простих акцій або опціонів на акції, визнаються як зменшення власного капіталу за вирахуванням податкових ефектів.

#### (г) Основні засоби

##### і. Визнання і оцінка

Основні засоби, за винятком землі, оцінюються за вартістю придбання за вирахуванням накопиченого зносу та накопичених збитків від зменшення корисності. Земля оцінюється за вартістю придбання.

Вартість придбання включає витрати, що безпосередньо відносяться до придбання активу. Вартість активів, створених за рахунок власних коштів, включає вартість матеріалів, заробітну плату основних робітників та будь-які інші витрати, безпосередньо пов'язані з приведенням активу у робочий стан для його використання за призначенням, а також витрати на демонтаж та вивезення відповідних об'єктів, витрати на проведення робіт з відновлення території, на якій вони знаходилися, та капіталізовані витрати на позики. Вартість придбаного програмного забезпечення, що є невід'ємною частиною функціональних характеристик відповідного обладнання, капіталізується у складі вартості такого обладнання.

Якщо частини одиниці основних засобів мають різні строки корисного використання, вони обліковуються як окремі одиниці (суттєві компоненти) основних засобів.

Будь-які прибутки або збитки від вибуття одиниці основних засобів визначаються шляхом порівняння надходжень від її вибуття з її балансовою вартістю та визнаються за чистою вартістю за рядками Інші операційні доходи або Інші операційні витрати у складі прибутку або збитку.

ii. Подальші витрати

Витрати, понесені на заміну частини одиниці основних засобів, визнаються у балансовій вартості такої одиниці, якщо існує ймовірність того, що така частина принесе Компанії майбутні економічні вигоди, а її вартість може бути достовірно оцінена. При цьому припиняється визнання балансової вартості заміненої частини. Витрати на поточне обслуговування основних засобів визнаються у складі прибутку або збитку за період, в якому вони були понесені.

iii. Знос

Знос одиниць основних засобів нараховується з моменту, коли вони встановлені та готові до використання, або, якщо йдеться про активи, створені власними силами суб'єкта господарювання, з моменту, коли створення активу завершено і він готовий до використання. Знос нараховується на основі вартості активу, зменшеної на його ліквідаційну вартість.

Знос визнається у прибутку або збитку за прямолінійним методом протягом оцінених строків корисного використання кожного компонента одиниці основних засобів, оскільки така практика найбільш точно відображає очікуване використання майбутніх економічних вигод, притаманних цьому активу. Знос орендованих активів нараховується протягом меншого з двох строків: строку їх корисного використання або строку оренди, крім випадків, коли можна об'рунтовано вважати, що Компанія отримує право власності до кінця строку оренди. Знос на землю не нараховується.

Оцінені строки корисного використання значних одиниць основних засобів за поточний та порівняльний періоди такі:

Будівлі	10-40 років
Машини та обладнання	2*-15 років
Транспортні засоби	5-10 років
Офісне обладнання та меблі	5 -7 років

Методи нарахування зносу, строки корисного використання та ліквідаційна вартість основних засобів аналізуються в кінці кожного фінансового року та коригуються в разі необхідності.

\* Протягом років, що закінчились 31 грудня 2020 року та 31 грудня 2019 року, Компанія використовувала пільги, встановлені підпунктом 4 пункту 43 розділу XX «Перехідні пункти» Податкового кодексу України, які дозволяють платникам податків за певних умов використовувати мінімальний допустимий термін два роки для амортизації основних засобів четвертої групи за прямолінійним методом.

(д) Орендовані активи

Компанія оцінює, чи договір являє собою чи містить оренду на основі визначення оренди згідно з МСФЗ 16. Договір являє собою чи містить оренду, якщо договір передає право контролювати користування ідентифікованим активом протягом строку оренди та оцінюючи тривалість невідомого періоду оренди та встановлює період, протягом якого договір є забезпеченим правовою санкцією.

Компанія як орендар

"Компанія визнає актив у формі права користування і зобов'язання з оренди на дату початку оренди. Компанія здійснює первісне визнання активу у формі права користування за собівартістю, яка включає початкову суму зобов'язання з оренди, скориговану на будь-які платежі, здійснені на дату початку оренди або раніше, плюс будь-які понесені початкові прямі витрати та оцінена сума витрат на демонтаж та перевезення базового активу або на відновлення активу чи ділянки, на якій цей актив був розміщений, за вирахуванням будь-яких отриманих заохочень. Актив у формі права користування в подальшому амортизується за прямолінійним методом з дати початку оренди до закінчення строку оренди, крім випадків, коли за договором оренди Компанією передаються фактично всі ризики та вигоди від володіння базовим активом або коли собівартість активу у формі права користування відображає той факт, що Компанія реалізує можливість покупки. У такому випадку актив у формі права користування буде амортизуватися протягом строку корисного використання базового активу на тій самій основі, що й основні засоби. Крім того, вартість активу у формі права користування періодично зменшується на суму збитків від зменшення корисності, якщо такі мають місце, та коригується з урахуванням певних переоцінок зобов'язання з оренди. Первісна оцінка зобов'язання з оренди здійснюється за теперішньою вартістю, дисконтованою за процентною ставкою, закладеною до договору оренди, або, якщо ця ставка не може визначена, за ставкою додаткових запозичень Компанії. Як правило, Компанія використовує свою ставку додаткових запозичень як ставку дисконту. Компанія визначає свою ставку додаткових запозичень шляхом отримання ставок відсотка з різних зовнішніх джерел фінансування та вносить певні коригування з метою відображення умов оренди та типу орендованого активу."

"Орендні платежі, що враховуються в оцінці зобов'язання з оренди, включають: \_фіксовані платежі, включаючи ті, що є такими по суті; \_перемінні орендні платежі, які залежать від індексу або ставки, первісна оцінка яких здійснюється з використанням індексу або ставки на дату початку оренди; \_суми, що, як очікується, будуть сплачені орендарем за гарантією ліквідаційної вартості; та \_ціну реалізації можливості покупки, якщо у Компанії існує об'рунтована впевненість у тому, що вона реалізує цю можливість, орендні платежі у разі існування права на продовження оренди, якщо у Компанії існує об'рунтована впевненість у тому, що вона реалізує можливість продовження оренди, та штрафні санкції за дострокове припинення договору оренди, крім випадків, коли у Компанії існує об'рунтована впевненість у тому, що договір оренди не буде припинено достроково."

"Зобов'язання з оренди оцінюється за амортизованою вартістю з використанням методу ефективного відсотка. Зобов'язання переоцінюється тоді, коли відбувається зміна майбутніх орендних платежів у результаті зміни індексу або ставки, зміна прогнозованої оцінки Компанії щодо суми, що, як очікується, буде виплачена за гарантією ліквідаційної вартості, якщо Компанія змінює свою оцінку щодо того, чи вона реалізує можливість покупки, продовження оренди чи припинення договору оренди, або якщо існує переглянутий платіж, який є по суті фіксованим платежем. Коли зобов'язання з оренди переоцінюється у такий спосіб, відповідним чином коригується балансова вартість активу у формі права користування або відповідне коригування відображається у прибутку або збитку, якщо балансова вартість активу у формі права користування була зменшена до нуля. Компанія подає активи у формі права користування у складі статті «Основні засоби», а зобов'язання з оренди – у складі статей «Інші поточні зобов'язання» та «Інші довгострокові зобов'язання» у звіті про фінансовий стан."

"Договори оренди вагонів Опціони на пролонгацію Угоди про оренду вагонів не містять опціони на пролонгацію, тому оцінка Компанією максимального строку оренди обмежена терміном дії договорів оренди. Визначення штрафних санкцій Компанія визначає штрафи, які гарантують невикористання права розірвати оренду вагонів, враховуючи наступні фактори: \_ наявність альтернатив орендованих активів; \_ витрати, пов'язані з припиненням оренди; \_ кон'юнктура ринку та економічні стимули для оренди вагонів порівняно з покупкою. Тому Компанія визначила термін оренди вагонів як термін дії договору відповідно до угоди, який зазвичай становить 1-2 роки."

Як орендодавець

"При першій оцінці або після модифікації договору, що містить компонент оренди, Компанія відносить винагороду у контракті на кожний компонент оренди та компоненти, що не відносяться до оренди, на основі їх відносних індивідуальних цін. Коли Компанія виступає як орендодавець, вона визначає на початку дії договору оренди, чи є оренда фінансовою або операційною. З метою класифікації кожної оренди Компанія оцінює, чи передаються за договором оренди фактично всі ризики та вигоди від володіння базовим активом. Якщо це так, то оренда є фінансовою орендою, якщо ні, то вона є операційною орендою. У рамках цієї оцінки Компанія розглядає певні показники, такі, як те, чи оренда припадає на більшу частину строку служби активу. Якщо Компанія є проміжним орендодавцем, вона відображає свої частки за основною орендою та суборендою окремо. Вона оцінює класифікацію оренди як суборенди з посиланням на актив у формі права користування, що виникає за основною орендою, а не на базовий актив. Якщо основна оренда є короткостроковою орендою, щодо якої Компанія користується звільненням, про яке йдеться вище, то вона класифікує суборенду як операційну оренду. Якщо угода містить як компоненти, що є орендою, так і компоненти, що не є орендою, то Компанія застосовує МСФЗ 15 з метою розподілу компенсації, передбаченої договором. Компанія відображає орендні платежі, отримані за договорами операційної оренди, як дохід за прямолінійним методом протягом строку оренди у складі інших операційних доходів."

(e) Нематеріальні активи

i. Інші нематеріальні активи

Інші нематеріальні активи, які придбаються Компанією, що мають визначені строки корисного використання, оцінюються за вартістю придбання за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення корисності. Нематеріальні активи Компанії, в основному, складаються з витрат на розробку родовищ корисних копалин та витрат, пов'язаних з дозволами на дану розробку.

ii. Амортизація

Амортизація визнається у прибутку або збитку у складі собівартості реалізованої продукції за прямолінійним методом протягом оцінених строків корисного використання окремих нематеріальних активів. Нарахування амортизації починається з дати придбання активу або, якщо це стосується активів, створених за рахунок власних коштів, з моменту, коли створення активу завершено і він готовий до використання. Оцінені строки корисного використання інших нематеріальних активів складають від 2 до 10 років. Методи нарахування амортизації, строки корисного використання і ліквідаційна вартість переглядаються на кожну звітну дату і коригуються відповідним чином.



(є) Запаси

Запаси відображаються за меншою з двох вартостей: за фактичною вартістю чи за чистою вартістю реалізації. Вартість запасів визначається за формулою середньозваженої вартості і включає витрати на придбання запасів, витрати на виробництво або переробку, а також інші витрати на їх доставку до теперішнього місцезнаходження і приведення їх у стан, придатний для використання. Вартість виготовлених запасів та незавершеного виробництва включає відповідну частку накладних витрат на основі звичайної виробничої потужності підприємства.

Чиста вартість реалізації являє собою оцінену ціну продажу запасів у ході звичайної діяльності за вирахуванням оцінених витрат на завершення виробництва та реалізацію.

(ж) Зменшення корисності

і. Фінансові активи

"Компанія використовує модель очікуваних кредитних збитків (ECL). Ця модель знецінення застосовується до фінансових активів, які оцінюються за амортизованою вартістю, контрактних активів та боргових інвестицій, що оцінюються за справедливою вартістю з переоцінкою в іншому сукупному доході, але не до пайових інструментів."

Резерв оцінюється на одній з наступних основ:

"\_ Для грошових коштів та їх еквівалентів - 12-місячні очікувані кредитні збитки: це частина очікуваних кредитних збитків внаслідок подій дефолту за фінансовим інструментом, можливих протягом 12 місяців після звітної дати.\_ Для торгової та іншої дебіторської заборгованості - очікувані кредитні збитки за весь строк дії інструмента: це очікувані кредитні збитки, що виникають внаслідок усіх можливих випадків дефолту протягом усього очікуваного строку дії фінансового інструмента."

Вимірювання очікуваних кредитних збитків

"Очікувані кредитні збитки являють собою розрахункову оцінку кредитних збитків, зважених за ступенем ймовірності настання дефолту. Кредитні втрати оцінюються як теперішня вартість усіх очікуваних недоотримань грошових коштів (тобто різниця між потоками грошових коштів, що належить Компанії відповідно до договору, та грошовими потоками, які Компанія очікує отримувати). Очікувані кредитні збитки дисконтуються за ефективною процентною ставкою фінансового активу."

Кредитно-знецінені фінансові активи

На кожную звітну дату, Компанія оцінює, чи фінансові активи, відображені за амортизованою вартістю, є кредитно-знеціненими. Фінансовий актив є

"кредитно-знеціненим", коли відбулося одне або кілька подій, які мають негативний вплив на очікувані майбутні грошові потоки фінансового активу.

#### Презентація знецінення

"Резерви на знецінення фінансових активів, які оцінюються за амортизованою вартістю, вираховуються з валової балансової вартості активів. Збитки від знецінення фінансових активів відображаються в розділі «Інші операційні витрати», і не відображаються окремо в звіті про прибутки і збитки та сукупний капітал через міркування суттєвості. Компанія припускає, що значне зростання кредитного ризику за фінансовим активом відбулося, якщо кількість днів простроченої заборгованості за фінансовим активом перевищує 30 днів. Фінансовий актив відноситься Компанією до фінансових активів, за якими настала подія дефолту, якщо: \_ мало ймовірно, що кредитні зобов'язання позичальника перед Компанією будуть погашені в повному обсязі без застосування Компанією таких дій, як реалізація забезпечення (за його наявності); \_ якщо кількість днів простроченої заборгованості за фінансовим активом перевищує 90 днів."

#### ii. Нефінансові активи

Балансова вартість нефінансових активів Компанії, за винятком запасів та відстрочених податкових активів, перевіряється на кожну звітну дату з метою виявлення будь-яких ознак зменшення їх корисності. Якщо такі ознаки існують, проводиться оцінка сум очікуваного відшкодування активів. Суми очікуваного відшкодування гудвілу та нематеріальних активів, що мають невизначені строки корисного використання або ще не готові до використання, оцінюються щороку у ту саму дату. Збиток від зменшення корисності визнається тоді, коли балансова вартість активу або його одиниці, що генерує грошові кошти (ОГГК), перевищує суму очікуваного відшкодування.

Сумою очікуваного відшкодування активу або ОГГК є більша з двох вартостей: вартість у використанні чи справедлива вартість за вирахуванням витрат на реалізацію. При оцінці вартості у використанні активу очікувані в майбутньому грошові потоки дисконтуються до їх приведеної вартості з використанням ставки дисконту без урахування ставки оподаткування, яка відображає поточні ринкові оцінки вартості грошових коштів у часі та ризику, властиві певному активу або ОГГК. Для проведення тестування на предмет зменшення корисності активи, які не можуть бути перевірені індивідуально, об'єднуються в найменшу групу активів, що генерує приток грошових коштів від безперервного використання відповідного активу, що практично не залежить від притоку грошових коштів від інших активів або ОГГК.

Корпоративні активи Компанії не генерують окремого притоку грошових коштів і використовуються більш ніж однією ОГГК. Корпоративні активи відносяться на ОГГК послідовно та об'єднані і перевіряються на предмет зменшення корисності в ході тестування ОГГК, до якої відноситься відповідний корпоративний актив.

Збитки від зменшення корисності визнаються у прибутку або збитку. Збитки від зменшення корисності, визнані стосовно одиниць, що генерують грошові кошти, спочатку розподіляються для зменшення балансової вартості будь-якого гудвілу, віднесеного на ОГГК (групи ОГГК), а потім для зменшення балансової вартості інших активів у одиниці (групі ОГГК) на пропорційній основі.

Збитки від зменшення корисності гудвілу не сторнуються. Збитки від зменшення корисності інших активів, визнані у попередніх періодах, оцінюються в кожну звітну дату на предмет будь-яких ознак того, що збиток зменшився або більше не існує. Збиток від зменшення корисності сторнується, якщо відбулася зміна оцінок, що використовуються для визначення суми очікуваного відшкодування. Збиток від зменшення корисності сторнується тільки у випадку, якщо балансова вартість активу не перевищує балансову вартість, що була б визначена, за вирахуванням зносу або амортизації, якби збиток від зменшення корисності не був визнаний взагалі.

(з) Виплати працівникам

i. Державна пенсійна програма з визначеними внесками та програма інших виплат

Компанія сплачує єдиний соціальний внесок на користь своїх працівників до Державної фіскальної служби України. Такі суми відносяться на витрати у тому періоді, в якому вони були нараховані.

ii. Державні пенсійні програми з визначеними виплатами

Компанія зобов'язана компенсувати державі суми пенсійних виплат, що здійснюються державою працівникам, які працювали на шкідливому виробництві або в тяжких умовах, і, отже, мають право виходу на пенсію і на відповідне пенсійне забезпечення до настання пенсійного віку, передбаченого законодавством України.

Чиста сума зобов'язання Компанії за виплатами в рамках державних пенсійних програм з визначеними виплатами розраховується для кожної програми шляхом оцінки суми майбутніх виплат, зароблених працівниками у поточному і попередніх періодах за надані послуги. Сума цих виплат дисконтується з метою визначення її поточної вартості, а будь-яка невизнана вартість раніше наданих послуг і справедлива вартість активів програми виключається з обліку.

Ставка дисконту визначається з урахуванням різних джерел інформації, включаючи дохідність на звітну дату за українськими державними облігаціями і високоліквідними корпоративними довгостроковими облігаціями.

Розрахунок проводиться щорічно з використанням методу прогнозованої умовної одиниці. Якщо результати розрахунку свідчать про отримання вигоди Компанією, визнаний актив обмежується чистою загальною сумою вартості будь-яких невизнаних послуг, наданих раніше, і поточною вартістю будь-яких майбутніх виплат за рахунок програми або зменшення сум майбутніх внесків за програмою. Для розрахунку поточної вартості економічних вигод враховуються будь-які мінімальні вимоги до фінансування, що стосуються будь-якої програми Компанії. Компанія отримує економічну вигоду, якщо ця вигода є такою, що може бути реалізована протягом терміну дії програми або при погашенні зобов'язань за програмою.

Якщо виплати за програмою збільшуються, частина збільшених виплат, що відноситься до раніше наданих працівниками послуг, визнається в прибутку або збитку з використанням прямолінійного методу протягом середнього періоду до моменту, коли виплати стають гарантованими. Якщо виплати працівникам стають гарантованими негайно, витрати негайно визнаються у прибутку або збитку.

Компанія визнає всі актуарні прибутки та збитки, що виникають за державними пенсійними програмами з визначеними виплатами, у складі іншого сукупного доходу, а всі витрати, що відносяться до державних пенсійних програм з визначеними виплатами у складі прибутку або збитку.

(и) Виплачені аванси

Виплачені аванси відображаються за первісною вартістю за вирахуванням збитків від знецінення.

(і) Отримані аванси

Отримані аванси обліковуються за їх первісною вартістю.

(ї) Резерви

Резерв визнається тоді, коли внаслідок події, що сталася в минулому, Компанія має юридичне або конструктивне зобов'язання, яке може бути оцінене достовірно, і коли існує вірогідність того, що погашення цього зобов'язання буде пов'язано із зменшенням економічних вигод. Сума резервів визначається шляхом дисконтування очікуваних у майбутньому грошових потоків з використанням ставки дисконту без урахування оподаткування, яка відображає поточні ринкові оцінки вартості грошових коштів у часі і ризику, притаманні певному зобов'язанню. Вивільнення дисконту визнається як фінансові витрати.

(й) Доходи від основної діяльності

"У наведеній нижче таблиці наведено інформацію про характер і терміни виконання зобов'язань по контрактам з клієнтами, включаючи значні умови оплати, а також відповідну політику визнання доходів."

Тип доходу	Характер та терміни виконання зобов'язань щодо виконання, включаючи значні умови оплати	Визнання доходу за МСФЗ
------------	---	-------------------------

Продаж товарів	"Терміни передачі контролю варіюються залежно від окремих умов договорів на продаж. Для більшості продажів Компанія передає контроль та визнає продаж після того, як товари були передані у розпорядження клієнта Компанією, тоді клієнт відповідає за всі витрати та ризики, пов'язані з товаром. Рахунки-фактури генеруються в цей момент часу. Рахунки-фактури зазвичай сплачуються протягом 30 днів."	"Доходи визнаються після того, як товари передаються у розпорядження клієнта Компанією, і приймаються клієнтом. Накопичений досвід використовується для оцінки очікуваного повернення реалізованих товарів на момент продажу, використовуючи метод очікуваної вартості. Оскільки кількість повернутих товарів протягом багатьох років була незначною, цілком ймовірно, що значного скасування сукупного визнаного доходу не відбудеться. Компанія переглядає свою оцінку очікуваних повернень реалізованих товарів на кожну звітну дату."
----------------	---	---

Компанія визначає договір з клієнтом як угоду між двома або кількома сторонами, що створює права та обов'язки, що підлягають виконанню, коли клієнт є стороною, яка уклала договір з суб'єктом господарювання для отримання послуг, які є результатом звичайної діяльності суб'єкта господарювання в обмін на оплату. Виконання прав та обов'язків у договорі регулюється законом. Контракти компанії укладаються у письмовій формі. договори - справа закону. Договір компанії укладається в письмовій формі.

Дохід оцінюється на підставі суми, яку обумовлено в договорі з клієнтом, і виключає суми, зібрані від імені третіх осіб. Компанія визнає дохід, коли передає клієнту контроль над послугою. Дохід відображається за вирахуванням очікуваних відшкодувань та знижок, наданих клієнтам.

Компанія не має контрактів, у яких період між передачею обіцяних послуг клієнту та оплатою клієнтом перевищує один рік. Тож, як практичне виключення, Компанія не коригує обіцяну суму відшкодування на ефекти значного фінансового компонента, якщо Компанія очікує, що на момент укладення договору, період між переходом від Компанії обіцяної послуги клієнту та коли Клієнт платить за цю послугу становить рік або менше.

(к) Інші операційні витрати

Витрати на соціальну сферу та благодійність

Якщо відрахування Компанії на соціальні програми приносять суспільну користь у широкому розумінні та не обмежуються лише працівниками Компанії, вони визнаються у прибутку або збитку у тому періоді, в якому вони були здійснені.

(л) Фінансові доходи та витрати

До складу фінансових доходів входить процентний дохід по інвестованих коштах. Процентний дохід визнається по мірі нарахування у прибутку або збитку з використанням методу ефективного відсотка.

До складу фінансових витрат входять витрати на виплату процентів по позиках, витрати на відсотки за орендою та процентні витрати за зобов'язаннями з виплат працівникам по закінченню трудової діяльності. Витрати на позики, які не відносяться безпосередньо до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу, визнаються в прибутку або збитку з використанням методу ефективного відсотка.

(м) Податок на прибуток

Витрати з податку на прибуток складаються з поточного і відстроченого податків. Поточний податок і відстрочений податок визнаються у прибутку або збитку, за винятком тих випадків, коли вони відносяться до об'єднання бізнесу або

до статей, визнаних безпосередньо у власному капіталі або в іншому сукупному доході.

Поточний податок на прибуток складається з очікуваного податку до сплати або до відшкодування, розрахованого на основі оподатковуваного прибутку чи збитку за рік з використанням ставок оподаткування, що діють або превалюють на звітну дату, та будь-яких коригувань податку, що підлягає сплаті за попередні роки.

Відстрочений податок визнається за тимчасовими різницями між балансовою вартістю активів і зобов'язань, що використовуються для цілей фінансової звітності, і сумами, що використовуються для цілей оподаткування. Відстрочений податок не визнається за тимчасовими різницями, що виникають при початковому визнанні активів або зобов'язань в операції, що не є об'єднанням бізнесу, яке не впливає ні на обліковий, ні на оподатковуваний прибуток або збиток; за різницями, що виникають в результаті інвестицій у дочірні підприємства та спільно контрольовані суб'єкти господарювання, якщо існує вірогідність того, що вони не будуть сторновані у близькому майбутньому. Крім того, відстрочений податок не визнається за оподатковуваними тимчасовими різницями, що виникають при початковому визнанні гудвілу. Відстрочений податок оцінюється на основі податкових ставок, які, як очікується, будуть застосовуватися до тимчасових різниць на момент їх сторнування згідно із законами, чинними або по суті введеними у дію на звітну дату. Відстрочені податкові активи та зобов'язання взаємозараховуються, якщо існує законне право на взаємозарахування поточних активів та зобов'язань, якщо вони відносяться до податку на прибуток, що стягується одним і тим самим податковим органом з одного й того самого оподатковуваного суб'єкта господарювання, або з різних суб'єктів господарювання, але ці суб'єкти господарювання мають намір провести розрахунки за поточними податковими зобов'язаннями та активами на нетто-основі або їх податкові активи будуть реалізовані одночасно з погашенням їх податкових зобов'язань.

Відстрочений податковий актив визнається за невикористаними податковими збитками, податковими кредитами та тимчасовими різницями, що відносяться на витрати у податковому обліку, якщо існує ймовірність отримання у майбутньому оподатковуваного прибутку, завдяки якому вони можуть бути використані. Відстрочені податкові активи аналізуються на кожну звітну дату і зменшуються, якщо реалізація відповідної податкової вигоди більше не є вірогідною.

#### (н) Прибуток на акцію

Компанія відображає у звітності дані про чистий і скоригований чистий прибуток на одну просту акцію. Чистий прибуток на одну акцію розраховується шляхом ділення прибутку або збитку, що відноситься до власників простих акцій Компанії, на середньозважену кількість простих акцій, що перебувають в обігу протягом періоду, за вирахуванням власних акцій, викуплених у акціонерів. Скоригований чистий прибуток на акцію розраховується шляхом коригування прибутку або збитку, що відноситься до власників простих акцій, та середньозваженої кількості простих акцій в обігу.

#### (о) Нові стандарти та тлумачення, які ще не були прийняті

Ряд поправок до стандартів та тлумачень набувають чинності для річних періодів, що починаються після 1 січня 2020 року, і не застосовувалися при складанні цієї фінансової звітності. Очікується, що ці заяви не матимуть значного впливу на фінансову звітність Компанії.

Компанія визначає EBITDA як ключовий фактор аналізу результатів діяльності Компанії власниками та кредиторами. Згідно з визначенням управлінського персоналу, EBITDA представляє собою прибуток до оподаткування, збільшений на чисті фінансові витрати (Примітка 19), знос та амортизацію. EBITDA за роки, що закінчилися 31 грудня, представлений таким чином:

(у тисячах гривень)			
Примітка	2020	2019	
	Прибуток до оподаткування		
	1 607 674	988 544	
	Збільшений на:		
	Знос	5	630
421	1 270 546		
	Амортизація		
30 656	18 159		
	Чисті фінансові витрати (включаючи курсові різниці за позиками),		
(Примітка 19)			347
352	(56 722)		
	EBITDA		
2 616 103	2 220 527		

Прибуток до виплати процентів, податків, зносу та амортизації не є визначеним показником результативності згідно МСФЗ. Показник, визначений Компанією може не бути зіставним з подібними показниками результативності, визначеними та розкритими іншим суб'єктами господарювання.

5 Основні засоби

Рух основних засобів за рік, що закінчився 31 грудня 2020 р., представлений таким чином:

(у тисячах гривень)					
	Активи права використання		Земля та будівлі		
	Машини та обладнання та меблі	Транспортні засоби	Незавершене будівництво	Офісне обладнання	
	Вартість або умовна вартість				
	На 1 січня 2020 року	108 147	1 890 783	4 045 497	
606 444	43 391	141 809	6 836 071		
	Надходження	227 380	31 281	4 271	148
465	7 871	540 194	959 462		
	Передачі	112 864	120 545	-	
-	(233 409)	-			
	Вибуття	(150 488)	(60 022)	(169 509)	(6
269)	(3 952)	(27 661)	(417 901)		
	Інші зміни				
	На 31 грудня 2020 року	185 039	1 974 906	4 000 804	
748 640	47 310	420 933	7 377 632		
Накопичений знос					

	На 1 січня 2020 року	(19 663)		(446 035)	(2 934
103)	(194 968)	(34 555)	-	(3 629 324)	
	Нарахований знос	(124 402)	(89 315)	(323 131)	
(82 996)	(10 577)	-	(630 421)		
	Вибуття	132 365	37 335	140 670	3
537	9 598	-	323 505		
	Інші зміни	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
	На 31 грудня 2020 року	(11 700)	(498 015)	(3 116	
564)	(274 427)	(35 534)	-	(3 936 240)	

Чиста балансова вартість

	На 31 грудня 2020 року	173 339	1 476 891	884 240
474 214	11 776	420 933	3 441 392	

Рух основних засобів за рік, що закінчився 31 грудня 2019 р.,  
представлений таким чином:

	(у тисячах гривень)	Активи права використання	Земля та
будівлі	Машини та обладнання	Транспортні засоби	
	Офісне обладнання та меблі	Незавершене будівництво	Всього
	Вартість або умовна вартість		
	На 1 січня 2019 року	- 0	1 623 569 - 3 405 358 -
541 763	- 70 768 -	172 701 -	5 814 158
	Зміна через прийняття МСФЗ 16 32 105		-
-	-	32 105	-
	Надходження 162 065	36 991	22 031 58
262	8 824 381 789	669 962	
	Передачі 96 090	303 456	-
-	(399 546) -		
	Вибуття (86 023)	(18 491)	(5 212) (82)
(4 538)	(13 135)	(127 481)	
	Інші зміни -	152 624	319 864 6 501
(31 662)	-	447 327	
	На 31 грудня 2019 року	108 147	1 890 783 4 045 497
606 444	43 392	141 809	6 836 071

Накопичений знос

	На 1 січня 2019 року	-	(244 782)	(1 528 736)
(109 692)	(49 877)	-	(1 933 087)	
	Нарахований знос	(100 093)	(64 276)	(998 021)
(81 434)	(26 722)	-	(1 270 546)	
	Вибуття	80 430	484	4 836
3 148	-	88 980		82
	Інші зміни	- (137 461)	(412 182)	(3 924)
38 896	-	(514 671)		
	На 31 грудня 2019 року	(19 663)	(446 035)	(2 934
103)	(194 968)	(34 555)	-	(3 629 324)

-

Чиста балансова вартість

	На 31 грудня 2019 року	88 484	1 444 748	-	1 111 394
-	411 476	- 8 837	- 141 809	- 3 206 747	

Протягом 2020 року знос та амортизація, визнані у складі прибутку чи збитку, були такі: у виробничій собівартості визнано 613,721 тис. грн., 6,173 тис. грн. - в інших операційних витратах, 9,323 тис.грн- в адміністративних витратах,



у витратах на збут- 1,204 тис. грн. (2019 р. : 1,250,228 тис. грн., 1,551 тис. грн., 12,685 тис. грн., 6,082 тис. грн., 0 тис.грн. відповідно).

Станом на 31 грудня 2020 року об\_екти основних засобів, балансовою вартістю 1,720,715 тис. гривень (на 31 грудня 2019 року: 2,785,851 тис. грн.) Передані в заставу для забезпечення позик та позик (див. Примітку 10).

(б) Витрати на позики

За рік, що закінчився 31 грудня 2020 року, капіталізовані витрати на позики, що відносяться на придбання та будівництво основних засобів, склали 6,247 тис. грн. (2019 рік: 17,355 тис. грн.) при нормі капіталізації 9,37% (31 грудня 2019 року: 11,41%).

(в) Незавершене будівництво

За рік, що закінчився 31 грудня 2020 року, незавершене будівництво в основному представляється авансами за основні засоби в сумі 139,085 тис. грн та реконструкцією об'єктів інфраструктури і будівництвом цементного млина. Проекти будуть завершені протягом 2021 року.

6 Запаси

(у тисячах гривень)		31 грудня 2019 року
31 грудня 2020 року		
	Паливо	
314 538	268 024	
	Сировина	
256 284	179 394	
	Запасні частини	
201 094	172 547	
	Напівфабрикати	
88 151	126 519	
	Готова продукція	
34 519	83 655	
	Незавершене виробництво	
	-	268
	Товари	
400	356	
	Інше	507
689		
		895
493	831 452	

Станом на 31 грудня 2020 року запаси на суму 485,375 тис. гривень (на 31 грудня 2019 року: 500,608 тисяч гривень) передаються в заставу для забезпечення позик та позик (див. Примітку 10).

(у тисячах гривень)

31 грудня 2020 року

31 грудня 2019 року

Дебіторська заборгованість вітчизняних споживачів

178 734

192 628

Дебіторська заборгованість іноземних споживачів

81 713

25 926

Інша дебіторська заборгованість

-

4 696

Резерв на покриття збитків від зменшення корисності

(15 675)

(17 543)

244

772

205 707

Інша короткострокова дебіторська заборгованість

(у тисячах гривень)

31 грудня 2020 року

31 грудня 2019 року

Фінансова допомога, надана пов'язаним сторонам

184 330

30 000

Аванси на сировину

27 927

-

Аванси за послуги

21 395

-

Фінансова допомога, надана третім особам

4 195

61 328

Фінансова допомога, надана працівникам

2 510

3 376

240

357

94 704

Станом на 31 грудня 2020 року фінансова допомога, надана пов'язаним сторонам, представлена безпроцентною фінансовою допомогою, деномінованою у гривнях, на вимогу, яка не є кредитно знеціненою.

Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти на 31 грудня такі:

(у тисячах гривень)

31 грудня 2020 року

31 грудня 2019 року

Рахунки в банках \_ іноземні валюти

74 534

7 439

Рахунки в банках \_ гривні

56 259

94 588

Грошові кошти в дорозі \_ гривні

35

820

Грошові кошти в касі

123

502

130

951

103 349

На 31 грудня 2020 р. і 2019 р. залишки грошових коштів на банківських рахунках не є знеціненими чи простроченими.

Нижче представлені довгострокові кредитні рейтинги банків, у яких грошові кошти та їх еквіваленти зберігаються Moody's або його еквівалент, представлені нижче:

Рейтинг		31 грудня 2020 року	31 грудня 2019 року
164	B3		38
	-		
	C		-
	102 027		
	Рейтинг відсутній		
	92 787	1 322	
	Всього		
	130 951	103 349	

9 Власний капітал

(а) Акціонерний капітал

На 31 грудня 2020 р. і 2019 р. зареєстрований, випущений і оплачений акціонерний капітал складається з 1,331,315 простих акцій. Номінальна вартість 1 акції становить 100 гривень.

Усі прості акції мають рівні права голосу, права на отримання дивідендів та повернення капіталу.

(б) Резерви

"Згідно із законодавством України, Компанія може розподіляти прибуток як дивіденди або перераховувати його до резервів згідно із статутом. Подальше використання сум, перерахованих до резервів, може бути юридично обмеженим; як правило, суми, перераховані до резервів, повинні використовуватися на цілі, визначені на момент їх перерахування. Компанія повинна здійснювати щорічні внески до резервного фонду в розмірі не менше 5% чистого прибутку за рік, до досягнення не менше 15 відсотків статутного капіталу. Резервний капітал Товариства сформований повністю. "

Наступна сума дивідендів (включаючи податок на репатріацію) була проголошена та виплачена Компанією за рік, що закінчився 31 грудня.

2019	2020
364 гривень за звичайну акцію (2019: 0 грн. за звичайну акцію)	
485 000	-

Всього

-

-

(в) Прибуток на акцію

Розрахунок основного та скоригованого прибутку на акцію станом на 31 грудня 2020 року базувався на прибутку, що припадає на простих акціонерів у розмірі 1,318,248 тис. грн. (2019 рік: прибуток 823,661 тис. грн.) та середньозваженій кількості простих акцій у розмірі 1,331,315 тис. грн. (2019 рік: 1,331,315 тис. грн.).

10 Кредити та позики

У цій примітці представлена інформація про строки та умови кредитів згідно з договорами. Більш детальна інформація про процентний, валютний та ризик ліквідності Компанії викладена у Примітці 21.

(у тисячах гривень)

31 грудня 2020 року

31 грудня 2019 року

Довгострокові кредити банків

Забезпечені банківські позики

532 305 810 086

Всього довгострокових позик

532 305 810 086

Короткострокові кредити банків

Забезпечені банківські позики

417 400 715 640

Поточна частина забезпечених довгострокових банківських позик

23 074 -

Всього короткострокових позик

440 474 715 640

Всього

972 779

1 525 726

Станом на 31 грудня 2020 року об'єкти основних засобів, балансовою вартістю 1,720,715 тис. гривень (на 31 грудня 2019 року: 2,785,851 тис. грн.) передані в заставу для забезпечення позик (див. Примітку 5).

(а) Умови та строки погашення заборгованості

На 31 грудня 2020 р. умови та строки погашення кредитів та позик представлені таким чином:

(у тисячах гривень)			Валюта
Процентна ставка	Рік погашення	Балансова вартість	
Забезпечені заставою банківські кредити			
Гривні	9,5%-16%	2021. - 2025 рік	477 400
Забезпечені заставою банківські кредити			
Євро	2,5-4%	2021. - 2025 рік	495 379
972 779			

На 31 грудня 2019 р. умови та строки погашення кредитів та позик представлені таким чином:

(у тисячах гривень)			Валюта
Процентна ставка	Рік погашення	Балансова вартість	
"Забезпечені заставою банківські кредити та фінансова допомога від пов'язаної сторони"			
16,90% - 20,20%	2020. - 2023 рік	622 876	Гривні
"Забезпечені заставою банківські кредити та кредит від пов'язаної сторони"			
2020. - 2023 рік	206 097		Євро
Забезпечені заставою банківські кредити			
Дол. США	6,64% - 7,14%	2020. - 2023 рік	696 753
1 525 726			

(б) Узгодження руху зобов'язань з грошовими потоками, що виникають внаслідок фінансової діяльності

( Банківські кредити)

Зобов'язання  
(у тисячах гривень)  
Кредити та позики

Баланс на 1 січня 2020 року  
1 525 726

Зміни в грошових потоках

Надходження від кредитів та позик  
1 348 285

Погашення запозичень  
(2 056 848)

Виплачені відсотки  
(112 815)

Усього змін в грошових потоках  
(821 378)

Вплив витрат від курсових різниць  
159 934

Інші зміни

Зміни, пов'язані з зобов'язаннями

Нараховані відсотки  
101 730  
Капіталізовані відсотки  
6767

Усього змін, пов'язаних з зобов'язаннями  
108 497  
Баланс на 31 грудня 2020 року  
972 779

Зобов'язання  
(у тисячах гривень)  
Кредити та позики

Баланс на 1 січня 2019 року  
2 534 602

Зміни в грошових потоках

Надходження від кредитів та позик  
595 911

Погашення запозичень  
(1 400 870)

Виплачені відсотки  
(210 667)

Усього змін в грошових потоках  
(1 015 626)

Вплив доходу від курсових різниць  
(206 787)

Інші зміни

Зміни, пов'язані з зобов'язаннями

Нараховані відсотки  
213 537

Усього змін, пов'язаних з зобов'язаннями  
213 537

Баланс на 31 грудня 2019 року  
1 525 726

(у тисячах гривень)

31 грудня 2020 року

31 грудня 2019 року

Кредиторська заборгованість за машини та обладнання

126 752

120 739

Зобов'язання з оренди

39 485

48 274

Інше

3 849

-

170

086

169 013

12

Торгова та інша кредиторська заборгованість

(у тисячах гривень)

31 грудня 2020 року

31 грудня 2019 року

Торгова кредиторська заборгованість перед вітчизняними постачальниками

158 146

146

583

Короткострокова частина інших довгострокових зобов'язань

-

33 261

Торгова кредиторська заборгованість (зарубіжні постачальники)

43 009

21 911

Кредиторська заборгованість перед суб'єктами господарювання під

спільним контролем

7 044

5 081

Інше

-

804

208

199

207 640

Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями

(у тисячах гривень)

31 грудня 2020 року

31 грудня 2019 року

Короткострокові зобов'язання з оренди

141 881

-

Кредиторська заборгованість за обладнання та обладнання

42 610

-

Позики та позики

23 075

-

207

566

Узгодження руху зобов'язань з грошовими потоками, що виникають внаслідок фінансової діяльності

( Банківські кредити)

(у тисячах гривень)

Баланс на 1 січня 2020 року

95 558

Зміни в грошових потоках

Погашення зобов'язань з оренди  
(133 225)

Виплачені відсотки  
(19 105)

Усього змін в грошових потоках  
(152 330)

Інші зміни

Зміни, пов'язані з зобов'язаннями

Нові орендні зобов'язання  
231 933

Нараховані відсотки  
19105

Припинення визнання  
(12 900)

Усього змін, пов'язаних з зобов'язаннями  
238 138

Баланс на 31 грудня 2020 року  
181 366

13 Доходи від основної діяльності

(у тисячах гривень)  
2020 2019

6 661 120	Цемент	5 693 118	
609	Шифер	348 879	199
53 434	Щебінь	56 784	
428	Гіпс	41 320	21
12 022	Клінкер	90 311	
831	Бетон	32 344	28
61	Труби	78	
136	Інше	85 340	114
090 641		6 348 174	7

Всі наведені вище доходи належать до МСФЗ 15.

Компанія займається виробництвом і реалізацією будівельних матеріалів. Діяльність Компанії, що пов'язана з іншою продукцією, крім будівельних матеріалів, не є значною, а продажам будівельних матеріалів та пов'язаної з ними продукції притаманні аналогічні ризики і вигоди. Компанія не має жодного клієнта, продажі якому складала б 10% або більше від доходів від основної діяльності за рік, що



закінчився 31 грудня 2020 р. та 2019 р. Більшість доходів є внутрішніми (87% загальних доходів у 2020 році).

#### Баланси за контрактами

"Станом на 31 грудня 2020 року контрактні зобов'язання в основному відносяться до авансових платежів, отриманих від вітчизняних та іноземних споживачів за відправлення товарів, що очікується протягом наступного року. Сума 130 453 тис. грн., Визнана в контрактних зобов'язаннях на початок періоду, була визнана доходом за рік, що закінчився 30 грудня 2020 р. (30 червня 2019 р. : 116 699 тис. грн.) ."

Нараховані бонуси та знижки клієнтам у розмірі 30 132 тис. грн включені до рядка "Інші поточні зобов'язання".

#### 14 Витрати на реалізацію та доставку

(у тисячах гривень)  
2020 2019

106 714	Роялті	61 014	
107 874	Пакування	42 780	
	Заробітна плата та відповідні нарахування	24 935	27 237
	Витрати на виплату комісій	5 863	7 084
	Знос та амортизація	1 204	1 551
043	Інше	25 819	8
633		165 485	254

#### 15 Загальногосподарські адміністративні витрати

(у тисячах гривень)  
2020 2019

	Заробітна плата та відповідні нарахування	214 817	167 031
	Консультаційні послуги	15 740	16 487
	Знос та амортизація	9 323	6 082
	Комунальні послуги та утримання	9 271	12 371
	Банківські комісії	2 730	2 627
777	Інше	22 177	12
658		226 775	264

#### 16 Інші доходи та інші операційні доходи

Інші доходи

(у тисячах гривень)  
2020 2019

	Інше	277
40		
		277
40		
	Інші операційні доходи	
	(у тисячах гривень) 2020 2019	
	Прибуток від продажу сировини та необоротних активів	
	1 176 2 627	
	Дохід від операційної курсової різниці	
	42 754 19 775	
	Оприбуткування виявлених надлишків матеріалів	
	29 582 14 180	
	Інше	7
076	3 115	
		80
588	39 698	

"Зміни в поданні Протягом 2020 року Компанія внесла коригування, щоб представити порівняльну інформацію про інші та інші операційні доходи та витрати таким чином, щоб вона відповідала презентації поточного року та представила продажі сировини та основних засобів та неопераційні курсові різниці, пов'язані з позиками переоцінка на чистій основі. Ці корективи призвели до таких змін у доходах та витратах за рік, що закінчився за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року: зменшення інших операційних доходів та витрат на 33 325 тис. грн. та до збільшення інших фінансових доходів на 250 244 тис. грн. та зменшення інших доходів на 364 022 тис. грн та інших витрат на 113 778 тис. грн."

17 Інші витрати та інші операційні витрати

Інші витрати

(у тисячах гривень)  
2020 2019

	Інше	535
7 481		
		535
7 481		

Інші операційні витрати

(у тисячах гривень)  
2020 2019

	Благодійність та соціальні витрати		
	92 552	45 396	
	Втрати від операційної курсової різниці		
	25 552	28 485	
	Заробітна плата та відповідні нарахування		
	18 253	13 564	
	Амортизація основних засобів, зданих в операційну оренду	1 842	16 903
	Штрафи		
6 173	12 685		
	Збитки від знецінення фінансових активів		
	59	80	
	Інше		21
443	15 666		
			165
874	132 779		

"Зміни в поданні Протягом 2020 року Компанія внесла коригування, щоб представити порівняльну інформацію про інші та інші операційні доходи та витрати таким чином, щоб вона відповідала презентації поточного року та представила продажі сировини та основних засобів та неопераційні курсові різниці, пов'язані з позиками переоцінка на чистій основі. Ці корективи призвели до таких змін у доходах та витратах за рік, що закінчився за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року: зменшення інших операційних доходів та витрат на 33 325 тис. грн. та до збільшення інших фінансових доходів на 250 244 тис. грн. та зменшення інших доходів на 364 022 тис. грн та інших витрат на 113 778 тис. грн."

18 Витрати на персонал

(у тисячах гривень)  
2020 2019

	Заробітна плата		
594 510	601 194		
	Нарахування на заробітну плату		
	106 638	96 940	
	Виплати працівникам по закінченню трудової діяльності	4 564	4 014
712	702 148		705

Протягом 2020 року витрати на персонал, визнані у складі прибутку та збитків та капіталізовані на готову продукцію, склали: 447,707 тис. грн. визнано у виробничій собівартості, 214,817 тис. грн. - адміністративних витрат, 24,935 тис. грн. - витрат на продаж та розподіл та 18,253 тис. грн. - інших витрат (2019 р.: 490,302 тис. грн., 167,031 тис., 27,237 тис. та 17,578 тис. грн. відповідно). Капіталізовані витрати на персонал, що відносяться на будівництво основних засобів, склали 10,964 тис. грн. (2019 рік: 55,337 тис. грн.).

19 Чисті фінансові витрати

Фінансові доходи за рік, що закінчився 31 грудня, представлені наступним чином:

(у тисячах гривень)  
2020 2019

різниці) 250 244	Дохід від курсових різниць ( за вирахуванням витрат на курсові		
	Дохід від дисконтування довгострокової кредиторської заборгованості	2 252	43
569	Дохід від виплати процентів		
	-	8	
252	293 821		2

Фінансові витрати за рік, що закінчився 31 грудня, представлені наступним чином:

(у тисячах гривень)  
2020 2019

	Чисті витрати за курсовими різницями ( за вираховуванням доходів)	213 328	-
	Витрати на сплату відсотків		
	108 497	213 537	
	Витрати на відсотки за орендою		
	12 338	19 727	
	Розкручування дисконту за довгостроковою кредиторською заборгованістю	10 863	
-			
	" Процентні витрати за зобов'язаннями з виплат працівникам по закінченню трудової діяльності "		
	4 225	3 835	
			353
			349
604	237 099		
	Чисті фінансові витрати		
	347 352	(56 722)	

"Зміни в поданні Протягом 2020 року Компанія внесла коригування, щоб представити порівняльну інформацію про інші та інші операційні доходи та витрати таким чином, щоб вона відповідала презентації поточного року та представила продажі сировини та основних засобів та неопераційні курсові різниці, пов'язані з позиками переоцінка на чистій основі. Ці корективи призвели до таких змін у доходах та витратах за рік, що закінчився за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року: зменшення інших операційних доходів та витрат на 33 325 тис. грн. та до збільшення інших фінансових доходів на 250 244 тис. грн. та зменшення інших доходів на 364 022 тис. грн та інших витрат на 113 778 тис. грн."

20 Витрати з податку на прибуток

Ставка податку на прибуток у 2020 та 2019 роках та в наступні періоди становитиме 18%.

Компоненти витрат з податку на прибуток за рік, що закінчився 31 грудня, представлені таким чином:

(у тисячах гривень)  
2020 2019

Витрати з поточного податку на прибуток	295 704	187 639
Витрати (дохід) з відстроченого податку на прибуток	(6 278)	(22 756)
Витрати з податку на прибуток	289 426	32 383

(а) Узгодження чинної ставки оподаткування

Різниця між загальною очікуваною сумою витрат з податку на прибуток, розрахованих із застосуванням чинної ставки податку на прибуток до прибутку до оподаткування, і фактичною сумою витрат з податку на прибуток, відображених у звітності, за рік, що закінчився 31 грудня, представлена таким чином:

	(у тисячах гривень)			2020
%	2019	%		
607 674	Прибуток до оподаткування			1
	100%	988 544	100%	
	Витрати з податку на прибуток згідно з чинною ставкою			
	289 381	18%	177 938	18%
	Статті, що не відносяться до (доходів)/витрат у податковому обліку			
		45	0%	(13 055) -1%
426	Витрати з податку на прибуток			289
289 426	18%	164 883	17%	

(б) Визнані відстрочені податкові активи та зобов'язання

Зміни відстрочених податкових активів і зобов'язань протягом року, що закінчився 31 грудня 2020 р., представлені таким чином:

(у тисячах гривень)		
"Сальдо на 1 січня 2020 р. актив (зобов'язання)"		Визнано у
прибутку або збитку	"Сальдо на 31 грудня 2020 р. актив (зобов'язання)"	
	Основні засоби	-
-	-	
	Нематеріальні активи	
2 908	2 882	5 790

Запаси	-	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	3 158	(336) 2 822
Інші довгострокові зобов'язання	1 077	3 206 4 282
Виплати працівникам по закінченню трудової діяльності	7 993	527 8 520
Чисті відстрочені податкові зобов'язання	15 136	6 278 21 414

Зміни відстрочених податкових активів і зобов'язань протягом року, що закінчився 31 грудня 2019 р., представлені таким чином:

(у тисячах гривень)

Сальдо на 1 січня 2019 року актив (зобов'язання)	Визнано у
прибутку або збитку	Сальдо на 31 грудня 2019 року актив (зобов'язання)

330)	Основні засоби		(12
	12 330	-	
-	Нематеріальні активи		
	2 908	2 908	
	Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги		
	-	3 158	3 158
	Інші довгострокові зобов'язання		
	695	382	1 077
	Виплати працівникам по закінченню трудової діяльності		
	4 015	3 978	7 993
	Чисті відстрочені податкові зобов'язання		
	(7 620)	22 756	15 136
21	Управління фінансовими ризиками		

(а) Огляд

У зв'язку з використанням фінансових інструментів у Компанії виникають такі ризики:

"\_ кредитний ризик\_ ризик ліквідності\_ ринковий ризик."

У цій примітці представлена інформація про рівень кожного із зазначених ризиків Компанії, про цілі, політики і процеси оцінки ризиків та управління ризиками, а також про управління капіталом Компанії. Більш детальна кількісна інформація розкрита у відповідних примітках до цієї фінансової звітності.

Загальну відповідальність за створення структури управління ризиками і здійснення нагляду за нею несе управлінський персонал.

Політики Компанії щодо управління ризиками визначаються з метою виявлення і аналізу ризиків, з якими стикається Компанія, встановлення належних лімітів ризиків і засобів контролю за ними, моніторингу ризиків і дотримання лімітів. Політики і системи управління ризиками регулярно переглядаються з метою

відображення змін ринкових умов і діяльності Компанії.

(б) Кредитний ризик

Кредитний ризик представляє собою ризик фінансового збитку для Компанії в результаті невиконання клієнтом або контрагентом за фінансовим інструментом своїх договірних зобов'язань і виникає переважно у зв'язку з дебіторською заборгованістю клієнтів Компанії.

(і) Рівень кредитного ризику

Максимальний рівень кредитного ризику представлений балансовою вартістю дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги, іншої поточної дебіторської заборгованості та грошових коштів та їх еквівалентів.

(ii) Торгова та інша дебіторська заборгованість від третіх осіб

Рівень кредитного ризику у зв'язку з третіми сторонами залежить, головним чином, від індивідуальних характеристик кожного клієнта. Демографія клієнтської бази, включаючи ризик дефолту країн, в яких працюють клієнти, має менший вплив на кредитний ризик.

Для моніторингу кредитного ризику за клієнтами останні розподіляються на компанії за їх кредитними характеристиками, залежно від того, чи є вони оптовими чи роздрібними покупцями, за їх географічним місцем знаходження, галуззю, строками існування та строками погашення заборгованості, існуванням фінансових труднощів у минулому. Торгова та інша дебіторська заборгованість відноситься переважно до оптових клієнтів.

Компанія не вимагає застави по торговій та іншій дебіторській заборгованості. Рівень кредитного ризику постійно контролюється.

Оцінка очікуваних кредитних збитків за дебіторською заборгованістю на 31 грудня 2020 року

"Компанія використовує матрицю резервів для оцінки торгової дебіторської заборгованості, яка складається з дуже великої кількості індивідуальних балансів. Ставки збитків обчислюються з використанням методу \_ставка відсотка\_ на основі ймовірності проходження дебіторської заборгованості через послідовні стадії від прострочення до списання. Ставки втрат базуються на фактичному досвіді кредитних втрат за минулий рік. Для простроченої заборгованості застосовуються ставки залежно від сегмента: 1% для балансів, прострочених 1-30 днів, 3% для 31-60, 12% для 61-90, 37% за 91-180 днів та 100% для балансів прострочених більше 180 днів. Наступна таблиця надає інформацію про експозицію до кредитного ризику та очікувані кредитні збитки для дебіторської заборгованості на 31 грудня:"

покриття збитків від зменшення корисності	За вирахуванням резерву на	
	Знецінення	Знецінення
резерву на покриття збитків від зменшення корисності		
Не прострочена (Стадія 2)		244
772	-	205 707
		-

Прострочена і знецінена ( Стадія 3)				
15 675	15 675	17 543	17 543	
			260 447	15 675
223 250	17 543			

Зміна резерву на знецінення торгової дебіторської заборгованості

"Зміна резерву на знецінення торгової дебіторської заборгованості протягом року була такою: "

(у тисячах гривень)  
2020 2019

Баланс на 1 січня	
17 543	2 479
Списані суми	
(3 710)	(1 839)
Чиста переоцінка резерву на знецінення	
	1 842 16 903
Баланс на 31 грудня	
15 675	17 543

(в) Ризик ліквідності

Ризик ліквідності полягає у тому, що Компанія не матиме можливості виконати свої фінансові зобов'язання у належні строки. Підхід Компанії до управління ліквідністю передбачає забезпечення, наскільки це можливо, постійної наявності ліквідності, достатньої для виконання зобов'язань Компанії по мірі настання строків їх погашення як у звичайних умовах, так і у надзвичайних ситуаціях, уникаючи при цьому неприйнятних збитків і ризику нанесення шкоди репутації Компанії.

Строки погашення фінансових зобов'язань згідно з договорами, включаючи виплати процентів, на 31 грудня 2020 р. представлені таким чином:

(у тисячах гривень)			Балансова вартість		
Грошові потоки згідно з договорами					
роки	2-5 років	Понад 5 років	Всього	0-1 років	1-2
	Кредити та позики		972 779	1 024 810	
475 159	421 229	128 422	-		
	Кредиторська заборгованість за товари, роботи та послуги				
208 199	208 199	208 199	-	-	-
	Короткострокова частина інших довгострокових зобов'язань (крім банківських позик та зобов'язань з оренди)			42 610	42
610	42 610	-	-		
	Інші довгострокові зобов'язання, крім зобов'язань з оренди				
130 602	157 616	-	41 497	91 238	
24 881					
	Зобов'язання з оренди		181 366	204 013	
167 790	11 748	24 475			
		1 535 555	1 637 248	893 757	
474 474	244 135	24 881			



Строки погашення фінансових зобов'язань згідно з договорами, включаючи виплати процентів, на 31 грудня 2019 р. представлені таким чином:

(у тисячах гривень)			Балансова вартість		
Грошові потоки згідно з договорами					
роки	2-5 років	Понад 5 років	Всього	0-1 років	1-2
	Кредити та позики		1 525 726		1 858 073
	895 242	474 754	455 079	32 998	
	Кредиторська заборгованість за товари, роботи та послуги				
207 640	207 640	207 640	-	-	-
	Інші довгострокові зобов'язання, крім зобов'язань з оренди				
141 686	153 203	-	860	53 089	99
254					
	Інші довгострокові зобов'язання			94 960	166
957	54 799	15 166	27 327	69 665	
		1 970 012	#REF! 2 385 673	#REF! 1 157 481	#REF!
490 780	#REF! 535 495		201 917		

(г) Ринковий ризик

Ринковий ризик полягає у тому, що зміни ринкових курсів, таких як валютні курси та процентні ставки, будуть впливати на доходи або на вартість фінансових інструментів Компанії. Метою управління ринковим ризиком є управління і контроль рівня ринкового ризику у межах прийнятних параметрів при оптимізації доходності.

і. Валютний ризик

У Компанії виникає валютний ризик у зв'язку з продажами та закупівлями, деномінованими в іноземних валютах. Валютами, в яких деноміновані такі операції, є, головним чином, євро та долар США.

Законодавство України обмежує можливості українських компаній хеджувати валютний ризик, тому Компанія не хеджує свій валютний ризик.

Рівень валютного ризику

Рівень валютного ризику Компанії представлений у таблиці на основі балансової вартості:

(у тисячах гривень)			
31 грудня 2020 року			
США	Євро	Долар	
	Поточні активи		
	Дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги	4 707	77 006
	Грошові кошти та їх еквіваленти	4 842	69 692
	Поточні зобов'язання		
	Кредити та позики		
-	(26 721)		
	Кредиторська заборгованість за товари, роботи та послуги	(8 511)	(77 108)

	Довгострокові зобов'язання		
	Кредити та позики		
-	(472 305)		
	Інші довгострокові зобов'язання		
	-	(126 752)	
	Чиста коротка позиція		
	1 038	(556 188)	
	(у тисячах гривень)		
	31 грудня 2019 року		Долар
США	Євро		
	Поточні активи		
	Дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги	4 613	21 313
	Грошові кошти та їх еквіваленти	6 554	884
	Поточні зобов'язання		
	Кредити та позики		
(321 444)	(4 542)		
	Кредиторська заборгованість за товари, роботи та послуги	(3 370)	(18 541)
	Довгострокові зобов'язання		
	Кредити та позики		
(379 614)	(202 620)		
	Інші довгострокові зобов'язання	-	(120 740)
	Чиста коротка позиція		
	(693 262)	(324 245)	
Послаблення гривні на 20 відсотків до наступних валют станом на 31 грудня 2020 та 2019 років призвело б до зменшення чистого збитку та зменшення власного капіталу на суму, показану нижче. Цей аналіз передбачає, що всі інші змінні, зокрема процентні ставки, залишаються постійними.			
	(у тисячах гривень)		
	31 грудня 2019 року	31 грудня 2019 року	
170	Долар США		
	(113 695)		
215)	Євро		(91
	(53 176)		

10-відсоткове посилення курсу гривні щодо цих валют на 31 грудня 2020 та 2019 років мало б однаковий, але протилежний ефект від сум, показаних вище, виходячи з того, що всі інші змінні залишаються постійними.

#### ii. Процентний ризик

Зміни процентних ставок впливають, головним чином, на кредити і позики шляхом зміни їх справедливої вартості (заборгованість за фіксованою ставкою) або майбутніх грошових потоків (заборгованість за змінною ставкою). Управлінський персонал не має затвердженої офіційної політики визначення необхідного співвідношення заборгованості Компанії за фіксованими процентними ставками і заборгованості за змінними процентними ставками. Однак при отриманні нового фінансування управлінський персонал користується своїми судженнями, щоб прийняти рішення щодо того, яка процентна ставка \_ фіксована чи змінна \_ буде більш вигідною для Компанії протягом очікуваного періоду до строку погашення заборгованості.

Інформація про строки погашення кредитів і позик та про ефективні процентні ставки за фінансовими зобов'язаннями з фіксованими та змінними процентними ставками представлена у Примітці 10.

На 31 грудня 2020 р. і 2019 р. процентні ставки за фінансовими інструментами Компанії, по яких нараховуються проценти, представлені таким чином:

(у тисячах гривень)		
31 грудня 2020 року		31 грудня 2019 року
Інструменти з фіксованою ставкою		
Кредити та позики		
972 779	892 607	
Позики з оренди		
181 366	94 960	
Кредиторська заборгованість за машини та обладнання		
	169 761	120 739
Інструменти зі змінною ставкою		
Кредити та позики		
-	633 119	
906	1 620 686	1 323

Підвищення процентних ставок на 100 базисних пунктів на 31 грудня 2020 року не призвело до зменшення прибутку та зменшення власного капіталу (31 грудня 2019 року: 13,304 тис. гривень). Цей аналіз передбачає, що всі інші змінні, зокрема ставки в іноземній валюті, залишаються постійними і застосовуються до процентних зобов'язань з плаваючою ставкою, виходячи з припущення, що сума зобов'язань, непогашених на кінець звітного періоду, була непогашеною за весь рік.

Зниження процентних ставок на 100 базисних пунктів на 31 грудня 2019 року мало б однаковий, але протилежний вплив на прибуток та власний капітал, виходячи з того, що всі інші змінні залишаються постійними.

#### (д) Управління капіталом

Політика Компанії передбачає підтримку стабільного рівня капіталу з метою забезпечення довіри з боку інвесторів, кредиторів та інших учасників ринку, а також для забезпечення сталого розвитку господарської діяльності у майбутньому. Протягом року не було змін у підході Компанії до управління капіталом.

#### (е) Справедлива вартість

Оцінена справедлива вартість фінансових активів та зобов'язань визначається за допомогою методології дисконтованих грошових потоків та інших належних методологій оцінки вартості на кінець року і не відображає справедливую вартість цих інструментів на дату складання чи розповсюдження цієї фінансової звітності. Ці розрахунки не відображають премій чи дисконтів, які можуть виникнути внаслідок пропозиції одночасно всієї суми певного фінансового інструмента, що належить Групі. Оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо очікуваних в майбутньому грошових потоків, поточних економічних умов, характеристик ризику різних фінансових інструментів та інших факторів.

"Оцінка справедливої вартості ґрунтується на існуючих фінансових інструментах без оцінки вартості очікуваної майбутньої діяльності та вартості

активів і зобов'язань, що не вважаються фінансовими інструментами. Крім того, ефект оподаткування сум, які можуть бути отримані в результаті реалізації прибутків та збитків, який може вплинути на оцінку справедливої вартості, не враховувався. Результати оцінки справедливої вартості аналізуються та розподіляються за рівнями ієрархії джерел визначення справедливої вартості таким чином: (i) до рівня 1 відносяться оцінки за котируваннями цін (без коригування) на активних ринках для ідентичних активів чи зобов'язань, (ii) до рівня 2 \_ отримані в результаті використання методів оцінки вартості, в яких всі суттєві вхідні дані щодо активу чи зобов'язання є відкритими безпосередньо (наприклад, ціни) або опосередковано (наприклад, похідні від цін), і (iii) до рівня 3 \_ оцінки, що не ґрунтуються на відкритих ринкових даних. "

Управлінський персонал вважає, що балансова вартість усіх фінансових активів та зобов'язань приблизно дорівнює їх справедливій вартості на 31 грудня 2020 р. та 2019 р.

## 22 Зобов'язання

### (а) Зобов'язання з капіталовкладень

Станом на 31 грудня 2020 р., Компанія уклала договори на придбання машин та обладнання на суму 6,021 тисяч гривень (31 грудня 2019 р.: 3,677 тисячі гривень).

### (б) Зобов'язання за соціальними програмами

Компанія здійснює відрахування до обов'язкових і добровільних соціальних програм. Активи соціального призначення Компанії, а також місцеві соціальні програми приносять суспільну користь в широкому розумінні і, як правило, не обмежуються тільки працівниками Компанії. Компанія передала деякі види соціальної діяльності та активи соціального призначення місцевим органам влади, однак управлінський персонал вважає, що Компанія продовжуватиме фінансування цих соціальних програм у найближчому майбутньому. Такі витрати відображаються в тому році, в якому вони були понесені.

## 23 Непередбачені зобов'язання

### (а) Страхування

Галузь страхування в Україні знаходиться на стадії розвитку, і багато форм страхового захисту, які є поширеними в інших країнах, в Україні ще не є загальнодоступними. Компанія не має повного страхового покриття по виробничих потужностях, на випадок переривання діяльності або виникнення зобов'язань перед третьою стороною у зв'язку із заподіянням шкоди майну чи навколишньому середовищу в результаті аварій, пов'язаних з майном або діяльністю Компанії. До тих пір, поки Компанія не отримає достатнього страхового покриття, існує ризик того, що втрата або пошкодження певних активів матиме суттєвий негативний вплив на діяльність та фінансовий стан Компанії.

### (б) Судові процеси

У ході своєї звичайної господарської діяльності Компанія залучається до різних судових процесів.

На 31 грудня 2020 р. Компанія залучена до ряду судових процесів з контрагентами, пов'язаних зі стягненням боргу з покупців. У цій фінансовій звітності було створено резерв по даних балансах дебіторської заборгованості.

(в) Непередбачені податкові зобов'язання

Українська система оподаткування є відносно новою, і для неї характерним є наявність численних податків і законодавство, що часто змінюється, а також тлумачення офіційних органів і судові рішення, які часто є нечіткими, суперечать одне одному і мають різне трактування з боку різних податкових органів. Нормативно-правові положення щодо оподаткування є часто нечіткими, можуть мати широке трактування, а у деяких випадках – суперечити одне одному. Нерідко виникають протиріччя у трактуванні податкового законодавства між місцевою, обласною та державною податковими адміністраціями і Міністерством фінансів. Податкові декларації підлягають перевірці з боку різних державних контролюючих органів України, які відповідно до законодавства уповноважені застосовувати суворі штрафні санкції, а також стягувати пеню.

Ці факти створюють більш суттєві податкові ризики в Україні, ніж ті, які є типовими для країн з більш розвиненими системами оподаткування. Управлінський персонал вважає, виходячи з його тлумачення податкового законодавства, офіційних роз'яснень і судових рішень, що податкові зобов'язання були належним чином відображені в обліку. Однак відповідні органи можуть мати інше тлумачення зазначених вище положень, і якщо Товариство не зможе відстояти свою позицію, виконання їх рішень може вплинути на цю фінансову звітність.

1 вересня 2013 р. набув чинності Закон\_Про внесення Змін до Податкового Кодексу України (щодо трансфертного ціноутворення)\_ (далі – \_Закон про ТЦ\_). Закон про ТЦ запроваджує складання спеціальної звітності з трансфертного ціноутворення, яка повинна бути подана в податковий орган у наступному році. Крім того, податкові органи вправі запросити документацію з трансфертного ціноутворення по контрольованих операціях. Платники податку повинні надати такі документи протягом одного місяця з дня отримання такого запиту.

На основі цих законодавчих вимог, угоди між Компанією та пов'язаними сторонами потрапляють під дію правил трансфертного ціноутворення та звітності. Компанія повинна подавати звітність з трансфертного ціноутворення в податкові органи і бути готовою до надання відповідної документації з трансфертного ціноутворення на їх запит.

Беручи до уваги нещодавнє впровадження цих правил, практика їх застосування податковими органами відсутня, і немає ніяких гарантій, що податкові органи не будуть мати інше тлумачення підходів Компанії і нараховувати штрафи та пеню, що можуть мати суттєвий негативний вплив на Компанію.

24 Операції з пов'язаними сторонами

"У ході звичайної діяльності Компанія реалізує продукцію та здійснює інші операції з пов'язаними сторонами. Умови проведення операцій з пов'язаними сторонами визначаються на момент здійснення операції."

Пов'язані сторони включають також акціонерів Компанії, компанії, які перебувають під спільним контролем з Контролюючим Акціонером Компанії, основний управлінський персонал Компанії та його близьких родичів, членів Наглядової ради та їх близьких родичів, а також компанії, що знаходяться під контролем чи значним впливом з боку акціонерів.

(а) Залишки за розрахунками та операції з суб\_ектами господарювання під спільним контролем

Залишки за розрахунками з пов'язаними сторонами, які представлені суб'єктами господарювання під спільним контролем, є такими:

(у тисячах гривень)  
31 грудня 2020 року

31 грудня 2019 року

Торгова та інша дебіторська заборгованість та Інша поточна дебіторська заборгованість (Примітка 7)	
203 675	36 369

Виплачені аванси	
6 829	8 620
Торгова та інша кредиторська заборгованість	
	33 610
	5 078

Ці залишки за розрахунками не забезпечені заставою. Залишки були класифіковані як поточні у даній фінансовій звітності.

Операції з пов'язаними сторонами, які представлені суб'єктами господарювання під спільним контролем, є такими:

(у тисячах гривень)  
2020                      2019

Доходи від реалізації	
390 516	98 900
Закупівлі товарів і послуг	
338 172	126 756
Надходження від погашення позик	
60 170	75 885
Витрачання на надання позик	
(214 500)	(94 224)

(б) Залишки та операції з власниками капіталу

Операції з власниками капіталу за роки, що закінчились 31 грудня, були такими:

	2020
2019	

Оголошені дивіденди	
485 000	-
Виплачені дивіденди	
485 000	-

25 Події після звітного періоду

Подій після звітного періоду, які могли б вимагати коригування та/або розкриття інформації, не відбулося.

Підписано за іменем Компанії  
29 квітня 2021 року

М.Ф. Голова Правління

Круць

Головний бухгалтер  
Городецький М.І.

**XV. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)**

<b>1</b>	<b>Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)</b>	ПрАТ "КПМГ Аудит"
<b>2</b>	<b>Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (1 - аудитори, 2 - суб'єкти аудиторської діяльності, 3 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності, 4 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес.</b>	
<b>3</b>	<b>Ідентифікаційний код юридичної особи (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)</b>	31032100
<b>4</b>	<b>Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора</b>	01010 м.Київ, вул.Московська буд 32/2
<b>5</b>	<b>Номер реєстрації аудиторської фірми (аудитора) в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності</b>	2397
<b>6</b>	<b>Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг (за наявності)</b>	д/н
<b>7</b>	<b>Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності</b>	01.01.2020 - 31.12.2020
<b>8</b>	<b>Думка аудитора (01 - немодифікована; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки)</b>	02
<b>9</b>	<b>Пояснювальний параграф (у разі наявності)</b>	пояснення викладені в Звіті незалежних аудиторів
<b>10</b>	<b>Номер та дата договору на проведення аудиту</b>	191-SA/2020 28.12.2020
<b>11</b>	<b>Дата початку та дата закінчення аудиту</b>	28.12.2020 - 29.04.2021
<b>12</b>	<b>Дата аудиторського висновку</b>	29.04.2021
<b>13</b>	<b>Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн</b>	0.00
<b>14</b>	<b>Текст аудиторського звіту</b>	<p>Звіт незалежних аудиторів Акціонерам Приватного Акціонерного Товариства "Івано-Франківськцемент"</p> <p>Звіт щодо аудиту фінансової звітності Думка із застереженням</p> <p>Ми провели аудит фінансової звітності Приватного акціонерного товариства "Івано-Франківськцемент" ("Компанія"), що складається із балансу (звіт про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2020 р., звіту про прибутки та збитки (звіт про сукупний дохід), звіту про рух грошових коштів та звіту про власний капітал за рік, що закінчився зазначеною датою, і приміток, включаючи стислий виклад значущих облікових політик та іншу пояснювальну інформацію.</p> <p>На нашу думку, за винятком наслідків питань, розкритих у розділі "Основа для думки із застереженням" нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Компанії на 31 грудня 2020 р. та її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності ("МСФЗ") та вимог законодавства України щодо фінансового звітування.</p> <p>Основа для думки із застереженням</p> <p>Компанія не розкрила інформацію про компенсацію ключовому управлінському персоналу за роки, що закінчилися 31 грудня 2020 р. та 2019 р., як того вимагає МСБО 24 "Розкриття інформації про зв'язані сторони". Ми не маємо змоги надати цю інформацію.</p> <p>Протягом 2019 та 2020 років Компанія використала пільги встановлені Пунктом 43 підрозділу 4 розділу XX "Перехідні положення" Податкового Кодексу України, що дозволяють платникам податку на прибуток під час розрахунку амортизації за прямолінійним методом щодо основних засобів четвертої групи використовувати мінімально допустимий строк амортизації, який дорівнює два роки за умови дотримання певних умов. Водночас, застосовані терміни корисного використання згідно податкового обліку в бухгалтерському обліку не відповідають розумному терміну корисного використання подібних основних засобів компанії, як того вимагає Міжнародний стандарт фінансової звітності МСБО 16 "Основні засоби".</p>



Облікові дані Компанії вказують на те, що якби нарахований знос був визнаний Компанією належним чином згідно з МСФЗ, балансова вартість основних засобів збільшилася б на 633,620 тисяч гривень, нерозподілений прибуток збільшився б на 744,336 тисяч гривень, та збільшилася б сума відстроченого податкового зобов'язання на 114,052 тисяч гривень станом на 31 грудня 2020 (2019: збільшилась на 907,727 тисяч гривень, збільшилась на 361,681 тисяч гривень та збільшилась на 163,391 тисяч гривень відповідно), а також собівартість реалізованої продукції збільшилася б на 274,107 тисячі гривень, , а витрати з податку на прибуток зменшилися б на 49,339 тисяч гривень, за рік, що закінчився 31 грудня 2020 р. (2019: собівартість реалізованої продукції зменшилась би на 465,935 тисяч гривень, інші витрати зменшились на 719 тисяч гривень та витрати з податку на прибуток збільшились на 83 998 тисяч гривень).

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту ("МСА"). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудиторів за аудит фінансової звітності" нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів (включаючи міжнародні стандарти незалежності) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Міжнародного кодексу етики. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Інша інформація

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається зі Звіту про управління, який ми отримали до дати випуску цього аудиторського звіту і річної інформації про емітента цінних паперів, яку ми очікуємо отримати після цієї дати, але не є фінансовою звітністю та нашим звітом аудиторів щодо неї.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією, зазначеною вище та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення.

Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Як описано в розділі "Основа для думки із застереженням" вище, фінансова звітність Компанії містить суттєві викривлення. Ми прийшли до висновку, що інша інформація з тих же причин містить суттєві викривлення стосовно показників фінансової звітності або інших елементів у Звіті про управління, на які впливають питання, зазначені в розділі "Основа для думки із застереженням".

Ключові питання аудиту, що включають найбільш значущі ризики суттєвих викривлень, у тому числі оцінений ризик суттєвих викривлень унаслідок шахрайства

Ключові питання аудиту – це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Додатково до питань, описаних у розділі "Основа для думки із застереженням", ми визначили описані нижче питання як такі, що є ключовими питаннями аудиту, про які ми повинні проінформувати в нашому звіті.

Визнання доходів

Див. Примітку 3(и) "Доходи від основної діяльності" у фінансовій звітності для відповідних розкриттів облікової політики.

Ключове питання аудиту Як це питання вирішувалось під час аудиту

Згідно з Міжнародними стандартами аудиту існує припущення про невід'ємний ризик шахрайства, пов'язаний з визнанням доходу (виручки).

Ми вважали, що цей ризик концентрується здебільшого на прийнятності визнання доходу (виручки) у належному періоді, беручи до уваги обсяг доходу (виручки), визнаний близько до завершення року та судження щодо моменту передачі контролю над товарами покупцям. У рамках нашого аудиту ми виконали такі процедури:

- о Ми оцінили облікові політики та практики Компанії щодо визнання доходів та впевнилися у послідовності застосування облікової політики щодо визнання доходів.

- о Ми перевірили прийнятність вибору моменту часу для визнання доходу шляхом тестування вибірки операцій та порівняння права володіння, а також дат передачі контролю з відповідними датами визнання доходу.

- о Ми перевірили погашення залишків торгової дебіторської заборгованості протягом 2021 року на основі вибірки та перевірили потенційні ознаки існування продажів без фактичної передачі товарів.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та вимог законодавства України щодо фінансового звітування та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, у відповідних випадках, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

Відповідальність аудиторів за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудиторів, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю Компанії;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, що може поставити під значний сумнів здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні повернути увагу в нашому звіті аудиторів до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудиторів. Втім, майбутні події або умови можуть примусити Компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного подання;

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг та час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, про дії, спрямовані на усунення загроз, і вжиті застережні заходи.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що були найбільш значущими під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в нашому звіті аудиторів, крім

випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або коли за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів

Згідно з вимогами статті 14(4) Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" ми надаємо наступну інформацію в нашому Звіті незалежних аудиторів, що вимагається додатково до вимог МСА.

Призначення аудитора та тривалість виконання аудиторського завдання

Ми були призначені Наглядовою радою 28 грудня 2020 року аудиторами фінансової звітності Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року. Загальна тривалість виконання нами аудиторських завдань без перерв складає дев'ять послідовних років, починаючи з року, що закінчився 31 грудня 2012 р., по рік, що закінчився 31 грудня 2020 р.

Надання неаудиторських послуг

Ми стверджуємо, що ми не надавали неаудиторські послуги, які заборонені положеннями Статті 6(4) Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність".

Також, за період, якого стосується виконаний нами обов'язковий аудит, ми не надавали Компанії інших послуг, крім послуг з обов'язкового аудиту.

Додатковий звіт для Наглядової ради

Ми підтверджуємо, що цей звіт аудиторів узгоджений з додатковим звітом, наданим нами Наглядовій раді Компанії.

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежних аудиторів, є:

Роман Куцак

Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності № 101439

Заступник директора,

ПрАТ "КПМГ Аудит"

29 квітня 2021 року

Київ, Україна

## XVI. Твердження щодо річної інформації

Зазначена фінансова звітність представлена достовірно в усіх суттєвих аспектах відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та вимог законодавства України щодо фінансового звітування. Методи оцінки та основні припущення, використані нами при формуванні розрахункових бухгалтерських оцінок, у тому числі при оцінці справедливої вартості, є обґрунтованими і ми визнаємо свою відповідальність за такий внутрішній контроль, який ми визначаємо як необхідний для того, щоб забезпечити підготовку фінансової звітності, яка не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилок. Зокрема, ми підтверджуємо свою відповідальність за розробку, впровадження та підтримку системи внутрішнього контролю, що дозволяє запобігати та виявляти факти шахрайства та помилок, всі відомі нам випадки невиконання або можливого невиконання законодавчих та інших нормативних вимог, наслідки яких слід було врахувати при підготовці фінансової звітності, включаючи законодавчі або інші вимоги у сфері протидії корупції, протидії підкупу іноземних посадових осіб при здійсненні міжнародних комерційних угод. Ми надали належним чином відобразили в обліку та/або розкрили у фінансовій звітності, відповідно до МСФЗ, інформацію про всі відомі нам існуючі або можливі судові розгляди, оцінка наслідків яких повинна бути врахована при підготовці фінансової звітності. Річна фінансова звітність містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності та стан емітента разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими вони стикаються у своїй господарській діяльності.

## XIX. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Вид інформації
1	2	3
30.06.2020	01.07.2020	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
25.06.2020	26.06.2020	Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів
14.08.2020	18.08.2020	Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів